



KEMENTERIAN PKP
REPUBLIK INDONESIA

LAPORAN

Triwulan IV
TA 2025



Balai Pelaksana Penyediaan
Perumahan dan Kawasan Permukiman
Kalimantan II

KATA PENGANTAR

Puji syukur kita panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan karunia-Nya sehingga Laporan Kinerja Triwulan ini dapat disusun dengan baik dan tepat waktu. Laporan ini merupakan wujud komitmen kami dalam meningkatkan transparansi, akuntabilitas, serta kualitas pelaksanaan program dan kegiatan yang telah direncanakan dalam periode triwulan berjalan.

Penyusunan laporan ini dimaksudkan untuk memberikan gambaran menyeluruh mengenai capaian kinerja, realisasi program, kendala yang dihadapi, serta langkah tindak lanjut yang diperlukan untuk memastikan tercapainya target yang telah ditetapkan. Laporan ini juga menjadi bahan evaluasi bagi seluruh jajaran untuk mendorong perbaikan berkelanjutan dalam implementasi program dan kegiatan di periode selanjutnya.

Kami menyampaikan apresiasi dan terima kasih kepada seluruh pihak yang telah memberikan dukungan, kontribusi, dan kerja sama sehingga laporan ini dapat tersusun dengan baik. Harapannya, Laporan Kinerja ini dapat menjadi acuan dalam meningkatkan kinerja organisasi secara lebih efektif, efisien, dan berorientasi pada hasil.

Akhir kata, kami berharap laporan ini dapat memberikan manfaat bagi seluruh pihak yang membutuhkan serta menjadi dasar pengambilan keputusan dalam peningkatan kualitas pelayanan dan pelaksanaan tugas ke depan.

Kepala Balai Pelaksana Penyediaan
Perumahan dan Kawasan Permukiman
Kalimantan II



Dr. Anggoro Putro, S.T., M.Sc.
NIP. 19830905 200812 1 001

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR TABEL	iv
DAFTAR GAMBAR.....	v
BAB I PENDAHULUAN	2
1.1 Latar Belakang	2
1.2 Tugas dan Fungsi	2
1.2.1 Tugas.....	3
1.2.2 Fungsi.....	3
1.3 Struktur Organisasi.....	4
BAB II CAPAIAN KINERJA	6
2.1 Target Kinerja Triwulan IV.....	6
2.2 Capaian Target Triwulan	9
2.2.1 Capaian Target Triwulan IV DIPA Sekretariat Jenderal.....	9
2.2.2 Capaian Target Triwulan IV DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman	10
2.2.3 Capaian Target Triwulan IV DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan	12
2.2.4 Capaian Target Triwulan IV DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan	15
2.2.5 Capaian Target Triwulan IV DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko	16
2.3 Permasalahan/Potensi Capaian Triwulan.....	18
BAB III PENUTUP.....	22
3.1 Kesimpulan	22
3.2 Rencana Tindak Lanjut	22

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Target Kinerja BP3KP Kalimantan II TA 2025	6
Tabel 2.2	Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Sekretariat Jenderal)..	9
Tabel 2.3	Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Sekretariat Jenderal) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025.....	10
Tabel 2.4	Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman)	10
Tabel 2.5	Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025.....	12
Tabel 2.6	Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan)	12
Tabel 2.7	Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025.....	14
Tabel 2.8	Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan)	15
Tabel 2.9	Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025.....	16
Tabel 2.10	Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko).....	16
Tabel 2.11	Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025.....	17
Tabel 2.12	Ringkasan Potensi/Permasalahan dan Rencana Tindak Lanjut.....	18

DAFTAR GAMBAR

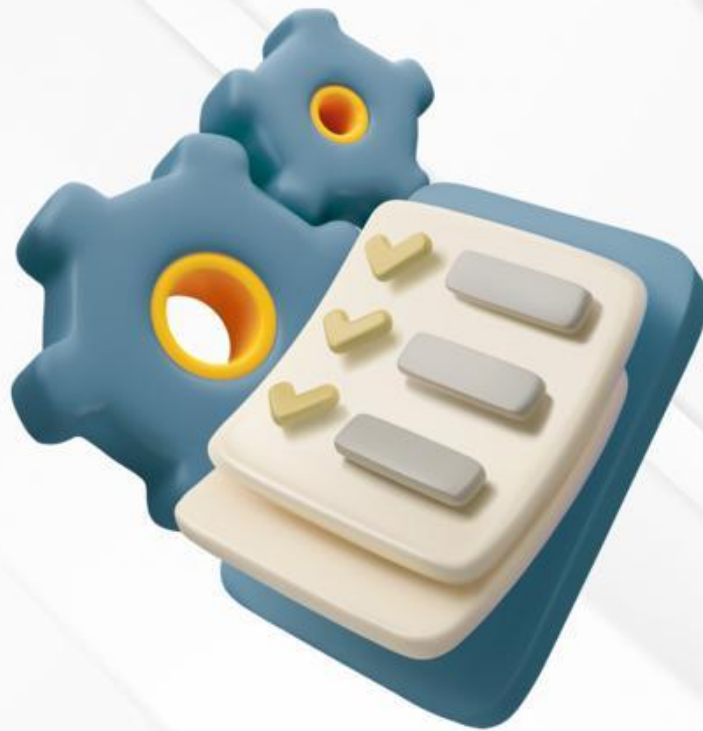
Gambar 1.1 Struktur Organisasi BP3KP Kalimantan II	4
--	---



KEMENTERIAN PKP
REPUBLIK INDONESIA

BAB 1

Pendahuluan



LAPORAN
TRIWULAN IV

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Laporan kinerja triwulan merupakan kelanjutan dari siklus akuntabilitas organisasi yang disusun untuk memotret perkembangan capaian selama kurun waktu tiga bulan. Sebagai bagian akhir dari rangkaian evaluasi periodik, laporan ini bertujuan untuk memberikan gambaran komprehensif mengenai realisasi program serta memastikan bahwa seluruh kendala yang teridentifikasi pada periode sebelumnya telah ditindaklanjuti. Laporan ini juga berfungsi sebagai instrumen final untuk mengukur sejauh mana target tahunan dapat tercapai secara efektif dan efisien.

Fokus pelaporan kali ini diarahkan pada Laporan Triwulan IV yang mencakup periode bulan Oktober sampai dengan Desember. Laporan ini merupakan fase penuntasan dari aktivitas yang telah dimulai sejak bulan Juli, mengingat operasionalitas anggaran dan kegiatan baru berjalan efektif pada paruh kedua tahun ini. Setelah dimulainya penyerapan anggaran secara intensif pada triwulan sebelumnya, periode ini menjadi momentum bagi organisasi untuk mengonsolidasikan seluruh hasil kerja dan memastikan pemenuhan komitmen kinerja yang telah direncanakan sejak masa transisi organisasi selesai.

Pada fase penutup tahun anggaran ini, pelaksanaan kegiatan difokuskan pada finalisasi pekerjaan dan optimalisasi penyerapan anggaran yang akuntabel. Laporan Triwulan IV ini merangkum seluruh hasil akselerasi kegiatan yang dilakukan guna mengejar keterbatasan waktu pelaksanaan di tahun berjalan. Evaluasi yang tertuang dalam laporan ini tidak hanya menjadi catatan atas capaian akhir tahun, tetapi juga menjadi dasar rekomendasi strategis dalam menyusun perencanaan dan pelaksanaan program yang lebih baik serta tepat waktu pada tahun anggaran mendatang.

1.2 Tugas dan Fungsi

Dalam melaksanakan tugas dan fungsinya Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II berada di bawah dan bertanggungjawab kepada Direktur Jenderal Kawasan Permukiman dan secara teknis berkoordinasi dengan Sekretariat Jenderal, Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan, Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan, dan Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko Kementerian Perumahan dan Kawasan Permukiman. Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman melaksanakan tugas dan fungsi Unit Pelaksana Teknis sesuai yang tertuang dalam Peraturan Menteri Perumahan dan Kawasan Permukiman Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2025 tentang Organisasi dan Tata Kerja Unit Pelaksana Teknis di Kementerian Perumahan dan Kawasan Permukiman.

1.2.1 Tugas

Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II memiliki tugas untuk melaksanakan penyediaan perumahan, peningkatan kualitas perumahan, pengembangan kawasan permukiman, penataan kawasan permukiman pasca bencana dan kerusakan sosial, dan fasilitasi serah terima aset.

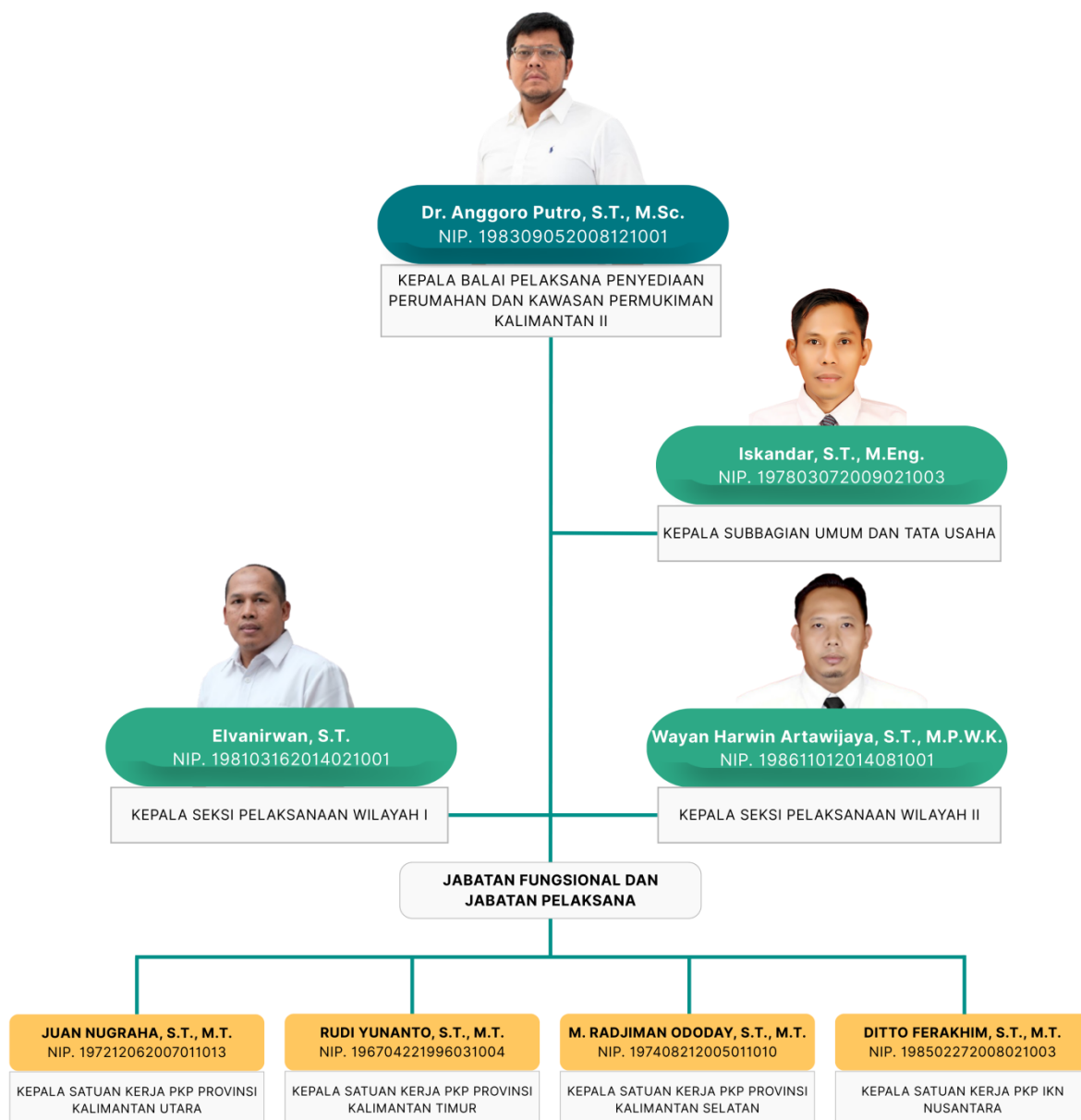
1.2.2 Fungsi

Dalam melaksanakan tugasnya, Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II menyelenggarakan fungsi:

- a. Penyusunan program dan anggaran pelaksanaan pengembangan kawasan permukiman, pemberian bantuan prasarana, sarana, dan utilitas umum, serta pembangunan dan peningkatan kualitas perumahan;
- b. Penyusunan rencana teknis pengembangan Kawasan permukiman, pemberian bantuan prasarana, sarana, dan utilitas umum, serta pembangunan dan peningkatan kualitas perumahan;
- c. Pelaksanaan pembangunan dan peningkatan kualitas perumahan;
- d. Pelaksanaan dan koordinasi pengawasan dan pengendalian teknis pengembangan Kawasan permukiman, pemberian bantuan prasarana, sarana, dan utilitas umum, serta pembangunan dan peningkatan kualitas perumahan;
- e. Pelaksanaan pemantauan dan evaluasi pembangunan perumahan dan kawasan permukiman;
- f. Pengelolaan data dan informasi perumahan dan kawasan permukiman;
- g. Pelaksanaan koordinasi dan dukungan penataankawasan permukiman pasca bencana dan kerusuhansosial;
- h. Pelaksanaan koordinasi penyediaan lahan danpengembangan hunian;
- i. Pelaksanaan koordinasi pemanfaatan dan penghunianperumahan;
- j. Pelaksanaan fasilitasi bina usaha dan perlindungankonsumen perumahan;
- k. Pelaksanaan koordinasi dan fasilitasi forum perumahandan kawasan permukiman;
- l. Pelaksanaan, pemantauan, evaluasi, dan koordinasfasilitasi pembiayaan perumahan;
- m. Pelaksanaan fasilitasi serah terima aset;
- n. Pelaksanaan dan koordinasi reformasi birokrasi, pembangunan zona integritas, sistem pengendalianintern, sistem manajemen risiko, serta sistempengendalian anti korupsi dan penyusunan; dan
- o. Pelaksanaan urusan tata usaha, umum dan rumahtangga, komunikasi publik, serta layanan hukum balai.

1.3 Struktur Organisasi

Struktur Organisasi Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II terdiri dari Subbagian Umum dan Tata Usaha, Seksi Pelaksanaan Wilayah I, dan Seksi Pelaksanaan Wilayah II. Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II merupakan satu diantara satu unit organisasi yang ada di Kementerian Perumahan dan Kawasan Permukiman yang memiliki 4 wilayah kerja yaitu Provinsi Kalimantan Timur (Kaltim), Provinsi Kalimantan Selatan (Kalsel), Provinsi Kalimantan Utara (Kaltara), dan IKN Nusantara. Adapun struktur organisasi dari Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II di tunjukkan pada gambar berikut:



Gambar 1.1 Struktur Organisasi BP3KP Kalimantan II



KEMENTERIAN PKP
REPUBLIK INDONESIA

BAB 2

Capaian Kinerja



LAPORAN
TRIWULAN IV

BAB II CAPAIAN KINERJA

2.1 Target Kinerja Triwulan IV

Target kinerja merupakan tolak ukur keberhasilan yang telah ditetapkan dalam dokumen Perjanjian Kinerja dan dijabarkan lebih lanjut melalui Rencana Aksi Kinerja Tahun 2025. Penetapan target ini menjadi acuan dasar bagi Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman (BP3KP) Kalimantan II dalam mengarahkan pelaksanaan program serta kegiatan agar berjalan efektif dan terukur sepanjang tahun berjalan. Adapun target kinerja BP3KP Kalimantan II Tahun 2025 disusun berdasarkan Pengesahan Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (SP-DIPA) pada Triwulan IV dan dituangkan dalam Perjanjian Kinerja terbaru pada Triwulan IV, yaitu sebagai berikut:

Tabel 2.1 Target Kinerja BP3KP Kalimantan II TA 2025

No	Sasaran Kegiatan	Target	Target Triwulan IV
DIPA Sekretariat Jenderal			
SK-1	Meningkatnya Layanan Dukungan Manajemen		
IK-1	Tingkat Layanan Dukungan Manajemen	5 Layanan	100%
Pagu Anggaran			
a.	Satker Balai		Rp 1.470.197
b.	Satker PKP Kaltim		Rp 591.394
c.	Satker PKP Kalsel		Rp 647.904
d.	Satker PKP Kaltara		Rp 788.090
e.	Satker PKP IKN		Rp 1.124.712
Total			Rp 4.622.297
DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman			
SK-1	Terselenggaranya Kinerja Keterpaduan, Kemitraan, Pemrograman, Penganggaran, Pemantauan, dan Evaluasi dalam Mendukung Penyediaan Rumah Layak Huni		
IK-1	Jumlah Laporan Pemantauan, Evaluasi dan Pelaporan Kegiatan Tematik Penyelenggaraan Kawasan Permukiman dan Akuntabilitas Kinerja	1 Laporan	100%
IK-2	Kebijakan Teknis Penyelenggaraan Klinik Perumahan dan Kawasan Permukiman	1 Rekomendasi Kebijakan / Laporan	100%
SK-2	Meningkatnya Ketersediaan Rumah Layak Huni di Kawasan Permukiman		
IK-1	Jumlah Laporan Pemantauan, Evaluasi dan Pelaporan Pembangunan Rusun, Peningkatan Kualitas dan Penanganan Kumuh	4 Laporan	100%
IK-2	Jumlah Rumah Swadaya di Kawasan Permukiman	84 Unit	100%
SK-3	Meningkatnya perencanaan, fasilitasi penyiapan lahan dan pemenuhan rumah yang terlayani PSU Kawasan Permukiman		

No	Sasaran Kegiatan	Target	Target Triwulan IV
IK-1	Jumlah Pembangunan PSU Perumahan dan Kawasan Permukiman	426 Unit	100%
SK-4	Meningkatnya luasan permukiman kumuh yang ditangani secara terpadu		
IK-1	Jumlah Penanganan Permukiman Kumuh	0,1 Hektar	100%
Pagu Anggaran			
a.	Satker Balai		Rp 465.126
b.	Satker PKP Kaltim		Rp 2.088.985
c.	Satker PKP Kalsel		Rp 2.432.516
d.	Satker PKP Kaltara		Rp 1.058.132
Total			Rp 6.044.759
DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan			
SK-1	Meningkatnya Kinerja Keterpaduan, Kemitraan, Pemrograman, Penganggaran, Pemantauan, dan Evaluasi dalam Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan		
IK-1	Jumlah Laporan Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan	3 Laporan	100%
IK-2	Jumlah kegiatan koordinasi penyelenggaraan perumahan perdesaan	1 Kegiatan	100%
SK-2	Meningkatnya penyediaan rumah layak huni melalui peningkatan kualitas pembangunan perumahan di wilayah perdesaan		
IK-1	Jumlah Laporan Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Peningkatan Kualitas Perumahan Perdesaan	3 Laporan	100%
IK-2	Jumlah Rumah Swadaya Perumahan Perdesaan	339 Unit	100%
Pagu Anggaran			
a.	Satker Balai		Rp 626.466
b.	Satker PKP Kaltim		Rp 7.106.155
c.	Satker PKP Kalsel		Rp 912.870
d.	Satker PKP Kaltara		Rp 140.171
Total			Rp 8.785.662
DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan			
SK-1	Meningkatnya Kinerja Keterpaduan, Kemitraan, Pemrograman, Penganggaran, Pemantauan dan Evaluasi dalam Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan		
IK-1	Kebijakan, Strategi dan Program Prioritas Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan	1 Rekomendasi Kebijakan / Laporan	100%
IK-2	Jumlah Laporan Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan	5 Laporan	100%
SK-2	Meningkatnya Ketersediaan Rumah Baru Layak Huni di Perkotaan		
IK-1	Kebijakan Penyelenggaraan Pembangunan Perumahan Perkotaan	1 Rekomendasi Kebijakan / Laporan	100%

No	Sasaran Kegiatan	Target	Target Triwulan IV
IK-2	Jumlah Rumah Susun ASN dan HANKAM (IKN) Perumahan Perkotaan	1200 Unit	100%
IK-3	Jumlah Rumah Susun Hunian MBR/Pekerja Perumahan Perkotaan	-	-
IK-4	Jumlah Rumah Susun Hunian ASN/TNI/POLRI Perumahan Perkotaan	-	-
SK-3	Meningkatnya Penyediaan Rumah Layak Huni melalui Peningkatan Kualitas Pembangunan Perumahan di Wilayah Perkotaan		
IK-1	Kebijakan Penyelenggaraan Peningkatan Kualitas Perumahan Perkotaan	1 Rekomendasi Kebijakan / Laporan	100%
IK-2	Jumlah Rumah Swadaya Perumahan Perkotaan	328 Unit	100%
Pagu Anggaran			
a.	Satker Balai		Rp 1.291.222
b.	Satker PKP Kaltim		Rp 31.661.076
c.	Satker PKP Kalsel		Rp 7.438.518
d.	Satker PKP Kaltara		Rp 515.069
e.	Satker PKP IKN		Rp 1.610.871.614
Total			Rp 1.651.777.499
DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko			
SK-1	Meningkatnya dukungan kebijakan keterbukaan publik penyelenggaraan perumahan dan kawasan permukiman yang efektif dan akuntabel		
IK-1	Jumlah rekomendasi kebijakan keterbukaan publik, transparansi dan akuntabilitas	1 Rekomendasi Kebijakan / Laporan	100%
SK-2	Meningkatnya dukungan kebijakan pengendalian risiko dan pencegahan korupsi penyelenggaraan perumahan dan kawasan permukiman		
IK-2	Jumlah rekomendasi kebijakan pengendalian risiko dan pencegahan korupsi	1 Rekomendasi Kebijakan / Laporan	100%
Pagu Anggaran			
a.	Satker Balai		303.466.000
Total			303.466.000

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II

Adapun target yang ditetapkan dalam Dokumen Rencana Aksi Kinerja ditentukan berdasarkan Surat Pengesahan Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran Petikan Tahun Anggaran 2025 BP3KP Kalimantan II yang diterbitkan pada bulan Juni dan baru dapat dilakukan penyerapan anggaran setelah terbitnya Surat Keputusan terkait Pengangkatan Kuasa Pengguna Anggaran/Barang dan Pejabat Perbendaharaan Satuan kerja di Lingkungan Kementerian Perumahan dan Kawasan Permukiman yang diterbitkan pada tanggal 19 Mei 2025.

2.2 Capaian Target Triwulan

Analisis capaian kinerja dalam Laporan Kinerja Triwulan Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II, Kementerian Perumahan dan Kawasan Permukiman Tahun 2025 dilakukan dengan membandingkan antara target dengan realisasi masing-masing indikator kinerja secara kumulatif sepanjang tahun 2025 yang dibagi per triwulanan. Pada dokumen ini capaian target yang dimaksud menggambarkan capaian kinerja khususnya pada triwulan IV terhadap target yang tertuang dalam Perjanjian Kinerja maupun terhadap target yang ditetapkan dalam dokumen Rencana Aksi Kinerja Tahun 2025. Capaian target meliputi capaian kinerja program dan capaian kinerja kegiatan yang merujuk pada target yang tertuang pada Perjanjian Kinerja terakhir dalam triwulan IV, sehingga Pagu yang tertera pada tabel capaian merupakan pagu yang tertuang dalam Perjanjian Kinerja terakhir pada triwulan IV. Berikut adalah Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II.

2.2.1 Capaian Target Triwulan IV DIPA Sekretariat Jenderal

Capaian Kinerja Program pada triwulan IV BP3KP Kalimantan II pada DIPA di bawah Sekretariat Jenderal, merujuk pada PK Akhir tanggal 30 Desember 2025. Untuk Kegiatan Layanan Dukungan Manajemen Internal, Capaian Kinerja Kegiatan pada BP3KP Kalimantan II melingkupi capaian kinerja satker di bawahnya, yaitu Satker PKP Provinsi Kalimantan Timur, Satker PKP Provinsi Kalimantan Selatan, Satker PKP Provinsi Kalimantan Utara, dan Satker PKP IKN.

Tabel 2.2 Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Sekretariat Jenderal)

Tabel 2.12 Capaian Kinerja Triwulan IV Di SKK Kalimantan II (Di 7 Sekretariat Jenderal)								
No	Kode	Program/Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
Program Dukungan Manajemen								
Sekretariat Jenderal								
1	7665	Dukungan Manajemen Sekretariat Jenderal			4.622.297	4.547.565	98,38%	100%
2	7665.EBA	Layanan Dukungan Manajemen Internal		Layanan	4.622.297	4.547.565	98,38%	100%
3	7665.EBA.994	Layanan Perkantoran	5	Layanan	4.622.297	4.547.565	98,38%	100%
		Satker Balai	1	Layanan	1.470.197	1.451.519	98,73%	100%
		Satker PKP Kaltim	1	Layanan	591.394	589.171	99,62%	100%
		Satker PKP Kalsel	1	Layanan	647.904	634.647	97,95%	100%
		Satker PKP Kaltara	1	Layanan	788.090	750.116	95,18%	100%
		Satker PKP IKN	1	Layanan	1.124.712	1.122.112	99,77%	100%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Sekretariat Jenderal; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Tabel 2.3 Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Sekretariat Jenderal) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025

No	Kode	Program/Kegiatan/KRO/RO	Target Capaian TW-IV Berdasarkan Renaksi BP3KP Kalimantan II Tahun 2025	Capaian TW-IV TA 2025		Selisih Capaian	
				Keuangan	Fisik	Keuangan	Fisik
A	7665	Dukungan Manajemen Sekretariat Jenderal	100%	98,38%	100%	-1,62%	0,00%
1	7665.EBA	Layanan Dukungan Manajemen Internal (Layanan, Laporan, Dokumen, Rekomendasi, Unit)	100%	98,38%	100%	-1,62%	0,00%

Sumber: Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025; Dokumen Rencana Aksi Kinerja BP3KP Kalimantan II TA 2025

Berdasarkan tabel perbandingan capaian kinerja untuk DIPA Sekretariat Jenderal, pada Triwulan IV BP3KP menunjukkan realisasi kinerja **pada aspek keuangan** masih belum memenuhi target yang direncanakan dengan selisih capaian sebesar **-1,62%**. Sementara itu, realisasi kinerja **pada aspek fisik** sudah memenuhi target yang direncanakan yaitu dengan capaian **100%**. Hal ini menjadi catatan untuk TA Anggaran berikutnya agar bisa dimaksimalkan kembali realisasi anggaran pada Triwulan IV sesuai dengan target yang sudah ditetapkan, terutama pada aspek keuangan.

2.2.2 Capaian Target Triwulan IV DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman

Capaian Kinerja Program pada triwulan IV BP3KP Kalimantan II pada DIPA di bawah Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman, merujuk pada PK Akhir tanggal 30 Desember 2025. Untuk Kegiatan Infrastruktur Kawasan Permukiman, Capaian Kinerja Kegiatan pada BP3KP Kalimantan II melingkupi capaian kinerja satker di bawahnya, yaitu Satker PKP Provinsi Kalimantan Timur, Satker PKP Provinsi Kalimantan Selatan, dan Satker PKP Provinsi Kalimantan Utara.

Tabel 2.4 Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman)

No	Kode	Program/Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
Program Perumahan dan Kawasan Permukiman								
Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman								
1	7659	Penyelenggaraan Infrastruktur Kawasan Permukiman			6.044.759	5.956.666	98,54%	100%
2	7659.FAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan (Laporan, Layanan)		Laporan	607.215	599.580	98,74%	100%
3	7659.FAE.001	Pemantauan, Evaluasi dan	1	Laporan	84.826	84.465	99,57%	100%

No	Kode	Program/Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
		Pelaporan Kegiatan Tematik Penyelenggaraan Kawasan Permukiman dan Akuntabilitas Kinerja						
		Satker Balai	1	Laporan	84.826	84.465	99,57%	100%
4	7659.FAE.003	Pemantauan, Evaluasi dan Pelaporan Pembangunan Rusun, Peningkatan Kualitas dan Penanganan Kumuh	4	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	522.389	515.114	98,61%	100%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	333.450	333.325	99,96%	100%
		Satker PKP Kaltim	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	92.164	85.016	92,24%	100%
		Satker PKP Kalsel	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	92.246	92.245	100%	100%
		Satker PKP Kaltara	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	4.529	4.528	99,98%	100%
5	7659.PBF	Kebijakan Bidang Sarana dan Prasarana (Rekomendasi Kebijakan, Kajian) [PN]	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	46.850	46.770	99,83%	100%
6	7659.PBF.001	Kebijakan Teknis Penyelenggaraan Klinik Perumahan dan Kawasan Permukiman	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	46.850	46.770	99,83%	100%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	46.850	46.770	99,83%	100%
7	FISIK	Jumlah Rumah Swadaya di Kawasan Permukiman	84	Unit	1.996.821	1.987.551	99,54%	100%
		Satker PKP Kaltim	84	Unit	1.996.821	1.987.551	99,54%	100%
8	FISIK	Jumlah Pembangunan PSU Perumahan dan Kawasan Permukiman	426	Unit	2.340.270	2.269.166	96,96%	100%
		Satker PKP Kalsel	426	Unit	2.340.270	2.269.166	96,96%	100%
9	FISIK	Jumlah Penanganan Permukiman Kumuh	0,1	Hektar	1.053.603	1.053.600	100%	100%
		Satker PKP Kaltara	0,1	Hektar	1.053.603	1.053.600	100%	100%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Sekretariat Jenderal; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Tabel 2.5 Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025

No	Kode	Program/Kegiatan/KRO/RO	Target Capaian TW-IV Berdasarkan Renaksi BP3KP Kalimantan II Tahun 2025	Capaian TW-IV TA 2025		Selisih Capaian	
				Keuangan	Fisik	Keuangan	Fisik
B	7659	Penyelenggaraan Infrastruktur Kawasan Permukiman	100%	98,54%	100,00%	-1,46%	0,00%
1	7659.FAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan (Laporan, Layanan)	100%	98,74%	100,00%	-1,26%	0,00%
2	7659.PBF	Kebijakan Bidang Sarana dan Prasarana (Rekomendasi Kebijakan, Kajian) [PN]	100%	99,83%	100,00%	-0,17%	0,00%
3	FISIK	Jumlah Rumah Swadaya di Kawasan Permukiman	100%	99,54%	100,00%	-0,46%	0,00%
4	FISIK	Jumlah Pembangunan PSU Perumahan dan Kawasan Permukiman	100%	96,96%	100,00%	-3,04%	0,00%
5	FISIK	Jumlah Penanganan Permukiman Kumuh	100%	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Sekretariat Jenderal; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Berdasarkan tabel perbandingan capaian kinerja untuk DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman, pada Triwulan IV BP3KP menunjukkan realisasi kinerja **pada aspek keuangan** masih belum memenuhi target yang direncanakan dengan selisih capaian sebesar **-1,46%**. Sementara itu, realisasi kinerja **pada aspek fisik** sudah memenuhi target yang direncanakan yaitu dengan capaian **100%**. Hal ini menjadi catatan untuk TA Anggaran berikutnya agar bisa dimaksimalkan kembali realisasi anggaran pada Triwulan IV sesuai dengan target yang sudah ditetapkan, terutama pada aspek keuangan.

2.2.3 Capaian Target Triwulan IV DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan

Capaian Kinerja Program pada triwulan IV BP3KP Kalimantan II pada DIPA di bawah Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan, merujuk pada PK Akhir tanggal 30 Desember 2025. Untuk Kegiatan Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan, Capaian Kinerja Kegiatan pada BP3KP Kalimantan II melingkupi capaian kinerja satker di bawahnya, yaitu Satker PKP Provinsi Kalimantan Timur, Satker PKP Provinsi Kalimantan Selatan, Satker PKP Provinsi Kalimantan Utara, dan Satker PKP IKN.

Tabel 2.6 Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan)

No	Kode	Program/ Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
Program Perumahan dan Kawasan Permukiman								
Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan								

No	Kode	Program/ Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
1	7661	Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan			1.651.777.499	1.650.566.338	99,93%	100%
2	7661.ABF	Kebijakan Bidang Sarana dan Prasarana (Rekomendasi Kebijakan)		Rekomendasi Kebijakan / Laporan	942.323	929.372	98,63%	100%
3	7661.ABF.001	Kebijakan, Strategi dan Program Prioritas Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	408.618	408.395	99,95%	100%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	408.618	408.395	99,95%	100%
4	7661.ABF.004	Kebijakan Penyelenggaraan Pembangunan Perumahan Perkotaan	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	221.235	213.033	96,29%	100%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	221.235	213.033	96,29%	100%
5	7661.ABF.005	Kebijakan Penyelenggaraan Peningkatan Kualitas Perumahan Perkotaan	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	312.470	307.944	98,55%	100%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	312.470	307.944	98,55%	100%
6	7661.FAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan (Laporan, Layanan)		Laporan	2.589.637	2.558.089	98,78%	100%
7	7661.FAE.001	Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan	5	Laporan	2.589.637	2.558.089	98,78%	100%
		Satker Balai	1	Laporan	348.899	325.411	93,27%	100%
		Satker PKP Kaltim	1	Laporan	619.775	619.173	99,90%	100%
		Satker PKP Kalsel	1	Laporan	598.031	598.017	100%	100%
		Satker PKP Kaltara	1	Laporan	515.069	507.783	98,59%	100%
		Satker PKP IKN	1	Laporan	507.863	507.705	99,97%	100%
8	FISIK	Jumlah Rumah Susun ASN dan HANKAM (IKN) Perumahan Perkotaan	1200	Unit	1.610.363.751	1.609.298.751	99,93%	99,97%
		Satker PKP IKN	1200	Unit	1.610.363.751	1.609.298.751	99,93%	99,97%
9	FISIK	Jumlah Rumah Swadaya Perumahan Perkotaan	328	Unit	7.361.672	7.301.416	99,18%	100%
		Satker PKP Kalsel	65	Unit	1.551.977	1.508.161	97,18%	100%

No	Kode	Program/ Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
10	FISIK	Jumlah Rumah Susun Hunian MBR/Pekerja Perumahan Perkotaan	65	Unit	25.231.606	25.210.952	99,92%	100%
		Satker PKP Kaltim	65	Unit	25.231.606	25.210.952	99,92%	100%
11	FISIK	Jumlah Rumah Susun Hunian ASN/TNI/POLRI Perumahan Perkotaan	1	Unit	5.288.510	5.267.757	99,61%	100%
		Satker PKP Kalsel	1	Unit	5.288.510	5.267.757	99,61%	100%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Sekretariat Jenderal; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Tabel 2.7 Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025

No	Kode	Program/Kegiatan/KRO/RO	Target Capaian TW-IV Berdasarkan Renaksi BP3KP Kalimantan II Tahun 2025	Capaian TW-IV TA 2025		Selisih Capaian	
				Keuangan	Fisik	Keuangan	Fisik
C	7661	Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan	100%	99,93%	100,00%	-0,07%	0,00%
1	7661.ABF	Kebijakan Bidang Sarana dan Prasarana (Rekomendasi Kebijakan)	100%	98,63%	100,00%	-1,37%	0,00%
2	7661.FAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan (Laporan, Layanan)	100%	98,78%	100,00%	-1,22%	0,00%
3	FISIK	Jumlah Rumah Susun ASN dan HANKAM (IKN) Perumahan Perkotaan	100%	99,93%	99,97%	-0,07%	-0,03%
4	FISIK	Jumlah Rumah Swadaya Perumahan Perkotaan	100%	99,18%	100,00%	-0,82%	0,00%
5	FISIK	Jumlah Rumah Susun Hunian MBR/Pekerja Perumahan Perkotaan	100%	99,92%	100,00%	-0,08%	0,00%
6	FISIK	Jumlah Rumah Susun Hunian ASN/TNI/POLRI Perumahan Perkotaan	100%	99,61%	100,00%	-0,39%	0,00%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Sekretariat Jenderal; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Berdasarkan tabel perbandingan capaian kinerja untuk DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan, pada Triwulan IV BP3KP menunjukkan realisasi kinerja **pada aspek keuangan** masih belum memenuhi target yang direncanakan dengan selisih capaian sebesar **-0,07%**. Sementara itu, realisasi kinerja **pada aspek fisik** sudah memenuhi target yang direncanakan yaitu dengan capaian **100%**. Hal ini menjadi catatan untuk TA Anggaran berikutnya agar bisa dimaksimalkan kembali realisasi anggaran pada Triwulan IV sesuai dengan target yang sudah ditetapkan, terutama pada aspek keuangan.

2.2.4 Capaian Target Triwulan IV DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan

Capaian Kinerja Program pada triwulan IV BP3KP Kalimantan II pada DIPA di bawah Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan, merujuk pada PK Akhir tanggal 30 Desember 2025. Untuk Kegiatan Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan, Capaian Kinerja Kegiatan pada BP3KP Kalimantan II melingkupi capaian kinerja satker di bawahnya, yaitu Satker PKP Provinsi Kalimantan Timur, Satker PKP Provinsi Kalimantan Selatan, dan Satker PKP Provinsi Kalimantan Utara.

Tabel 2.8 Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan)

No	Kode	Program/Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
Program Perumahan dan Kawasan Permukiman								
Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan								
1	7660	Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan			8.785.662	8.677.202	98,77%	99,80%
2	7660.AEA	Koordinasi (kegiatan)		Kegiatan	476.162	476.162	100%	100%
3	7660.AEA.001	Koordinasi Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan	1	Kegiatan	476.162	476.162	100%	100%
		Satker Balai	1	Kegiatan	476.162	476.162	100%	100%
4	7660.FAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan (Laporan, Layanan)		Laporan	626.811	595.783	95,05%	100%
5	7660.FAE.001	Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan	3	Laporan	347.009	316.373	91,17%	100%
		Satker PKP Kaltim	1	Laporan	119.113	118.809	99,75%	100%
		Satker PKP Kalsel	1	Laporan	87.725	67.125	76,52%	100%
		Satker PKP Kaltara	1	Laporan	140.171	130.439	93,06%	100%
6	7660.FAE.005	Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Peningkatan Kualitas Perumahan Perdesaan	3	Laporan	279.802	279.410	99,86%	100%
		Satker Balai	1	Laporan	150.304	150.304	100%	100%
		Satker PKP Kaltim	1	Laporan	110.664	110.272	99,65%	100%
		Satker PKP Kalsel	1	Laporan	18.834	18.834	100,00%	100%
7	FISIK	Rumah Swadaya Perumahan Perdesaan	339	Unit	7.682.689	7.605.257	98,99%	99,41%
		Satker PKP Kaltim	308	Unit	6.876.378	6.815.333	99,11%	99,35%
		Satker PKP Kalsel	31	Unit	806.311	789.924	97,97%	100%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Sekretariat Jenderal; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Tabel 2.9 Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025

No	Kode	Program/Kegiatan/KRO/RO	Target Capaian TW-IV Berdasarkan Renaksi BP3KP Kalimantan II Tahun 2025	Capaian TW-IV TA 2025		Selisih Capaian	
				Keuangan	Fisik	Keuangan	Fisik
D	7660	Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan	100%	98,77%	99,80%	-1,23%	-0,20%
1	7660.AEA	Koordinasi (kegiatan)	100%	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%
2	7660.FAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan (Laporan, Layanan)	100%	95,05%	100,00%	-4,95%	0,00%
3	FISIK	Jumlah Rumah Swadaya Perumahan Perdesaan	100%	98,99%	99,41%	-1,01%	-0,59%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Sekretariat Jenderal; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Berdasarkan tabel perbandingan capaian kinerja untuk DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan, pada Triwulan IV BP3KP menunjukkan realisasi kinerja **pada aspek keuangan** masih belum memenuhi target yang direncanakan dengan selisih capaian sebesar **-1,23%**. Sementara itu, realisasi kinerja **pada aspek fisik** juga belum memenuhi target yang direncanakan yaitu dengan selisih capaian **-0,20%**. Hal ini menjadi catatan untuk TA Anggaran berikutnya agar bisa dimaksimalkan kembali realisasi anggaran pada Triwulan IV sesuai dengan target yang sudah ditetapkan, baik pada aspek keuangan maupun fisik.

2.2.5 Capaian Target Triwulan IV DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko

Capaian Kinerja Program pada triwulan IV BP3KP Kalimantan II pada DIPA di bawah Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko, merujuk pada PK Akhir tanggal 30 Desember 2025. Untuk Kegiatan Penyelenggaraan Tata Kelola dan Pengendalian Risiko Perumahan dan Kawasan Permukiman, Capaian Kinerja Kegiatan pada BP3KP Kalimantan II hanya melingkupi capaian kinerja Satker Balai saja.

Tabel 2.10 Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko)

No	Kode	Program/Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
Program Perumahan dan Kawasan Permukiman								
Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko								
1	7662	Penyelenggaraan Tata Kelola dan Pengendalian Risiko Perumahan dan Kawasan Permukiman			303.466	290.676	95,79%	100%

No	Kode	Program/Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
2	7662.ABF	Kebijakan Bidang Sarana dan Prasarana (Rekomendasi Kebijakan)		Rekomendasi Kebijakan / Laporan	303.466	290.676	95,79%	100%
3	7662.ABF.004	Kebijakan Keterbukaan Publik, Transparansi dan Akuntabilitas	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	121.410	116.233	95,74%	100%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	121.410	116.233	95,74%	100%
4	7662.ABF.005	Kebijakan Manajemen Risiko dan Pencegahan Korupsi	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	182.056	174.444	95,82%	100%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	182.056	174.444	95,82%	100%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Sekretariat Jenderal; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Tabel 2.11 Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan IV BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025

No	Kode	Program/Kegiatan/KRO/RO	Target Capaian TW-IV Berdasarkan Renaksi BP3KP Kalimantan II Tahun 2025	Capaian TW-IV TA 2025		Selisih Capaian	
				Keuangan	Fisik	Keuangan	Fisik
E	7662	Penyelenggaraan Tata Kelola dan Pengendalian Risiko Perumahan dan Kawasan Permukiman	100%	95,79%	100,00%	-4,21%	0,00%
1	7662.ABF	Kebijakan Bidang Sarana dan Prasarana (Rekomendasi Kebijakan)	100%	95,79%	100,00%	-4,21%	0,00%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Sekretariat Jenderal; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Berdasarkan tabel perbandingan capaian kinerja untuk DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman, pada Triwulan IV BP3KP menunjukkan realisasi kinerja **pada aspek keuangan** masih belum memenuhi target yang direncanakan dengan selisih capaian sebesar **-4,21%**. Sementara itu, realisasi kinerja **pada aspek fisik** sudah memenuhi target yang direncanakan yaitu dengan capaian **100%**. Hal ini menjadi catatan untuk TA Anggaran berikutnya agar bisa dimaksimalkan kembali realisasi anggaran pada Triwulan IV sesuai dengan target yang sudah ditetapkan, terutama pada aspek keuangan.

2.3 Permasalahan/Potensi Capaian Triwulan

Berdasarkan hasil pemantauan dan evaluasi pelaksanaan kegiatan selama periode Triwulan ini, realisasi kinerja dan penyerapan anggaran ada beberapa target yang tidak tercapai 100% terhadap perencanaan. Kondisi tersebut dipengaruhi oleh beberapa kendala dalam pelaksanaan kegiatan, baik dari aspek teknis maupun administratif. Berikut adalah ringkasan permasalahan dan rencana tindak lanjut dari Triwulan IV.

Tabel 2.12 Ringkasan Potensi/Permasalahan dan Rencana Tindak Lanjut

Triwulan Sebelumnya (TW-III)					Triwulan IV		
No	Unit Organisasi	Potensi/Permasalahan Triwulan Sebelumnya (TW-III)	Rencana Tindak Lanjut (TW-IV)	Bukti Tindak Lanjut	No	Potensi/Permasalahan Triwulan IV	Rencana Tindak Lanjut TA Selanjutnya
1	DIPA Sekretariat Jenderal	Capaian kinerja menunjukkan realisasi kinerja telah memenuhi target yang direncanakan	Diharapkan kinerja tersebut tetap terjaga dan dioptimalkan hingga akhir tahun anggaran.	Realisasi penyerapan anggaran dan pelaksanaan pekerjaan fisik sudah berjalan dengan optimal dan memenuhi target	1	Pada Triwulan IV realisasi penyerapan anggaran maupun pekerjaan fisik telah memenuhi target yang telah ditetapkan	Diharapkan pelaksanaan kegiatan baik dalam penyerapan anggaran dan pekerjaan fisik dapat berjalan dengan optimal dan maksimal
2	DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman	Terdapat selisih minus pada realisasi capaian kinerja menunjukkan realisasi kinerja yang belum memenuhi target rencana	Optimalisasi penyerapan anggaran	Realisasi penyerapan anggaran dan pelaksanaan pekerjaan fisik sudah berjalan dengan optimal dan memenuhi target	2	Pada Triwulan IV realisasi penyerapan anggaran maupun pekerjaan fisik telah memenuhi target yang telah ditetapkan	Diharapkan pelaksanaan kegiatan baik dalam penyerapan anggaran dan pekerjaan fisik dapat berjalan dengan optimal dan maksimal
		Kegiatan fisik BPS masih menunggu instruksi verifikasi (tahap verifikasi CPB), sehingga pekerjaan fisik masih belum bisa berjalan dengan efektif	Menunggu terbitnya Petunjuk Teknis dan Surat Edaran terkait Instruksi Verifikasi Teknis dari Direktorat Teknis terkait	Sudah ditindaklanjuti			
		Kegiatan fisik Penanganan Kawasan Kumuh belum bisa berjalan dengan efektif dikarenakan belum ada instruksi dari direktorat teknis terkait	Menunggu Surat Edaran terkait Instruksi Verifikasi dari Direktorat Teknis terkait	Sudah ditindaklanjuti			

Triwulan Sebelumnya (TW-III)					Triwulan IV		
No	Unit Organisasi	Potensi/Permasalahan Triwulan Sebelumnya (TW-III)	Rencana Tindak Lanjut (TW-IV)	Bukti Tindak Lanjut	No	Potensi/Permasalahan Triwulan IV	Rencana Tindak Lanjut TA Selanjutnya
3	DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan	Terdapat selisih minus pada realisasi capaian kinerja pada aspek keuangan menunjukkan realisasi kinerja yang belum memenuhi target rencana	Optimalisasi penyerapan anggaran	Realisasi penyerapan anggaran dan pelaksanaan pekerjaan fisik sudah berjalan dengan optimal dan memenuhi target	3	Pada Triwulan IV realisasi penyerapan anggaran maupun pekerjaan fisik telah memenuhi target yang telah ditetapkan	Diharapkan pelaksanaan kegiatan baik dalam penyerapan anggaran dan pekerjaan fisik dapat berjalan dengan optimal dan maksimal
		Kegiatan fisik BPS masih menunggu instruksi verifikasi (tahap verifikasi CPB), sehingga pekerjaan fisik masih belum bisa berjalan dengan efektif	Menunggu terbitnya Petunjuk Teknis dan Surat Edaran terkait Instruksi Verifikasi Teknis dari Direktorat Teknis terkait	Sudah ditindaklanjuti			
4	DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan	Terdapat selisih minus pada realisasi capaian kinerja pada aspek fisik menunjukkan realisasi kinerja yang belum memenuhi target rencana	Optimalisasi penyerapan anggaran	Realisasi penyerapan anggaran dan pelaksanaan pekerjaan fisik sudah berjalan dengan optimal dan memenuhi target	4	Pada Triwulan IV realisasi penyerapan anggaran maupun pekerjaan fisik telah memenuhi target yang telah ditetapkan	Diharapkan pelaksanaan kegiatan baik dalam penyerapan anggaran dan pekerjaan fisik dapat berjalan dengan optimal dan maksimal
		Kegiatan fisik BPS masih menunggu instruksi verifikasi (tahap verifikasi CPB), sehingga pekerjaan fisik masih belum bisa berjalan dengan efektif	Menunggu terbitnya Petunjuk Teknis dan Surat Edaran terkait Instruksi Verifikasi Teknis dari Direktorat Teknis terkait	Sudah ditindaklanjuti			
5	DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko	Terdapat selisih minus pada realisasi capaian kinerja pada aspek fisik menunjukkan realisasi kinerja yang belum memenuhi target rencana	Optimalisasi penyerapan anggaran	Realisasi penyerapan anggaran dan pelaksanaan pekerjaan fisik sudah berjalan dengan optimal dan memenuhi target	5	Pada Triwulan IV realisasi penyerapan anggaran maupun pekerjaan fisik telah memenuhi target yang telah ditetapkan	Diharapkan pelaksanaan kegiatan baik dalam penyerapan anggaran dan pekerjaan fisik dapat berjalan dengan optimal dan maksimal

Triwulan Sebelumnya (TW-III)					Triwulan IV		
No	Unit Organisasi	Potensi/Permasalahan Triwulan Sebelumnya (TW-III)	Rencana Tindak Lanjut (TW-IV)	Bukti Tindak Lanjut	No	Potensi/Permasalahan Triwulan IV	Rencana Tindak Lanjut TA Selanjutnya
		Terdapat beberapa kegiatan yang masih belum terlaksana secara efektif dikarenakan masih menunggu arahan serta pembekalan dari Direktorat terkait	Menunggu arahan dan pembekalan dari Direktorat terkait	Sudah ditindaklanjuti			



KEMENTERIAN PKP
REPUBLIK INDONESIA

BAB 3

Penutup



LAPORAN
TRIWULAN IV

BAB III PENUTUP

3.1 Kesimpulan

Berdasarkan data dan informasi yang disajikan selama periode Triwulan ini, dapat disimpulkan bahwa pelaksanaan program dan kegiatan telah berjalan dengan optimal, namun pada aspek penyerapan keuangan memang tidak terserap hingga 100% sesuai target yang telah direncanakan. Kondisi tersebut dipengaruhi oleh beberapa faktor, baik dari aspek teknis maupun administratif, termasuk adanya penyesuaian jadwal kegiatan dan optimalisasi sumber daya yang masih perlu ditingkatkan. Namun, secara keseluruhan capaian Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II sudah tergolong optimal dengan rata rata 99,91%.

Tingkat penyerapan anggaran telah mencapai target yang ditetapkan dengan kualitas belanja yang semakin baik, sejalan dengan realisasi kegiatan fisik yang juga terlaksana secara maksimal dan tepat sasaran. Kondisi ini mencerminkan bahwa proses perencanaan, pelaksanaan, serta pengendalian kegiatan telah berjalan secara efektif dan terintegrasi. Selain itu, sinergi antar unit kerja serta dukungan para pemangku kepentingan turut berkontribusi dalam mendorong pencapaian kinerja yang optimal hingga akhir tahun anggaran. Dengan capaian tersebut, dapat disimpulkan bahwa pelaksanaan program dan kegiatan telah mampu memenuhi target kinerja yang ditetapkan, sekaligus memberikan dampak positif terhadap pencapaian tujuan organisasi secara keseluruhan.

Dalam rangka menjaga keberlanjutan dan peningkatan kinerja pada tahun anggaran berikutnya, diperlukan langkah-langkah strategis yang terencana dan sistematis. Upaya yang perlu dilakukan antara lain adalah penguatan kualitas perencanaan program dan kegiatan sejak tahap awal, termasuk penyusunan target yang lebih terukur dan realistis. Selanjutnya, percepatan pelaksanaan kegiatan perlu terus didorong agar penyerapan anggaran dapat lebih merata sepanjang tahun dan tidak menumpuk pada akhir periode.

3.2 Rencana Tindak Lanjut

Meskipun pelaksanaan kegiatan telah berjalan dengan baik, diperlukan rencana tindak lanjut sebagai langkah strategis untuk menjaga konsistensi kinerja, meningkatkan efektivitas dan efisiensi pelaksanaan kegiatan, serta mengantisipasi potensi risiko pada periode selanjutnya. Rencana tindak lanjut ini disusun sebagai bentuk komitmen berkelanjutan dalam memastikan pencapaian target kinerja dan optimalisasi penyerapan anggaran hingga akhir tahun anggaran. Adapun rencana tindak lanjut yang disusun yaitu sebagai berikut:

1. Mempertahankan dan meningkatkan kualitas sumber daya manusia

Melakukan evaluasi berkala terhadap kinerja personel yang terlibat dalam pelaksanaan kegiatan serta memastikan pembagian tugas dan tanggung jawab tetap proporsional.

Selain itu, peningkatan kapasitas SDM dilakukan melalui pembinaan, koordinasi rutin, dan penguatan pemahaman terhadap regulasi dan prosedur yang berlaku.

2. Penguatan perencanaan dan pengendalian anggaran

Menjaga konsistensi perencanaan alokasi anggaran yang telah disusun secara matang dengan melakukan monitoring dan evaluasi realisasi anggaran secara periodik, guna memastikan kesesuaian antara perencanaan, pelaksanaan, dan capaian kinerja.

3. Optimalisasi koordinasi dan komunikasi internal

Meningkatkan koordinasi antarunit dan tim pelaksana kegiatan melalui rapat rutin dan mekanisme pelaporan yang terstruktur, sehingga potensi permasalahan teknis maupun administratif dapat diantisipasi sejak dini.

4. Peningkatan sistem monitoring dan evaluasi

Melakukan pemantauan secara berkelanjutan terhadap pelaksanaan kegiatan dan penyerapan anggaran, termasuk penyusunan laporan evaluasi sebagai bahan perbaikan dan penyempurnaan pelaksanaan kegiatan pada periode berikutnya.

5. Antisipasi risiko dan keberlanjutan kinerja

Mengidentifikasi potensi risiko yang mungkin muncul pada triwulan selanjutnya serta menyiapkan langkah mitigasi yang diperlukan, agar capaian kinerja dan penyerapan keuangan tetap terjaga secara optimal hingga akhir tahun anggaran.