



KEMENTERIAN PKP
REPUBLIK INDONESIA

LAPORAN

Triwulan III
TA 2025



Balai Pelaksana Penyediaan
Perumahan dan Kawasan Permukiman
Kalimantan II

KATA PENGANTAR

Puji syukur kita panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan karunia-Nya sehingga Laporan Kinerja Triwulan III TA 2025 ini dapat disusun dengan baik dan lancar. Laporan ini merupakan wujud komitmen kami dalam meningkatkan transparansi, akuntabilitas, serta kualitas pelaksanaan program dan kegiatan yang telah direncanakan dalam periode triwulan berjalan.

Penyusunan laporan ini dimaksudkan untuk memberikan gambaran menyeluruh mengenai capaian kinerja, realisasi program, kendala yang dihadapi, serta langkah tindak lanjut yang diperlukan untuk memastikan tercapainya target yang telah ditetapkan. Laporan ini juga menjadi bahan evaluasi bagi seluruh jajaran untuk mendorong perbaikan berkelanjutan dalam implementasi program dan kegiatan di periode selanjutnya.

Kami menyampaikan apresiasi dan terima kasih kepada seluruh pihak yang telah memberikan dukungan, kontribusi, dan kerja sama sehingga laporan ini dapat tersusun dengan baik. Harapannya, Laporan Kinerja ini dapat menjadi acuan dalam meningkatkan kinerja organisasi secara lebih efektif, efisien, dan berorientasi pada hasil.

Akhir kata, kami berharap laporan ini dapat memberikan manfaat bagi seluruh pihak yang membutuhkan serta menjadi dasar pengambilan keputusan dalam peningkatan kualitas pelayanan dan pelaksanaan tugas ke depan.

Kepala Balai Pelaksana Penyediaan
Perumahan dan Kawasan Permukiman
Kalimantan II



Dr. Anggoro Putro, S.T., M.Sc.
NIP. 19830905 200812 1 001

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR TABEL	iv
DAFTAR GAMBAR.....	v
BAB I PENDAHULUAN	2
1.1 Latar Belakang	2
1.2 Tugas dan Fungsi	2
1.2.1 Tugas.....	3
1.2.2 Fungsi.....	3
1.3 Struktur Organisasi.....	4
BAB II CAPAIAN KINERJA	6
2.1 Target Kinerja Triwulan III	6
2.2 Capaian Target Triwulan	9
2.2.1 Capaian Target Triwulan III DIPA Sekretariat Jenderal	9
2.2.2 Capaian Target Triwulan III DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman	10
2.2.3 Capaian Target Triwulan III DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan	12
2.2.4 Capaian Target Triwulan III DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan	14
2.2.5 Capaian Target Triwulan III DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko	16
2.3 Permasalahan/Potensi Capaian Triwulan.....	17
BAB III PENUTUP.....	21
3.1 Kesimpulan	21
3.2 Rencana Tindak Lanjut	21

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Target Kinerja BP3KP Kalimantan II TA 2025	6
Tabel 2.2	Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Sekretariat Jenderal) ..	9
Tabel 2.3	Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Sekretariat Jenderal) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025.....	10
Tabel 2.4	Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman)	10
Tabel 2.5	Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025.....	12
Tabel 2.6	Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan)	12
Tabel 2.7	Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025.....	14
Tabel 2.8	Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan)	15
Tabel 2.9	Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025.....	15
Tabel 2.10	Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko)	16
Tabel 2.11	Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025	17
Tabel 2.12	Ringkasan Potensi/Permasalahan dan Rencana Tindak Lanjut	18

DAFTAR GAMBAR

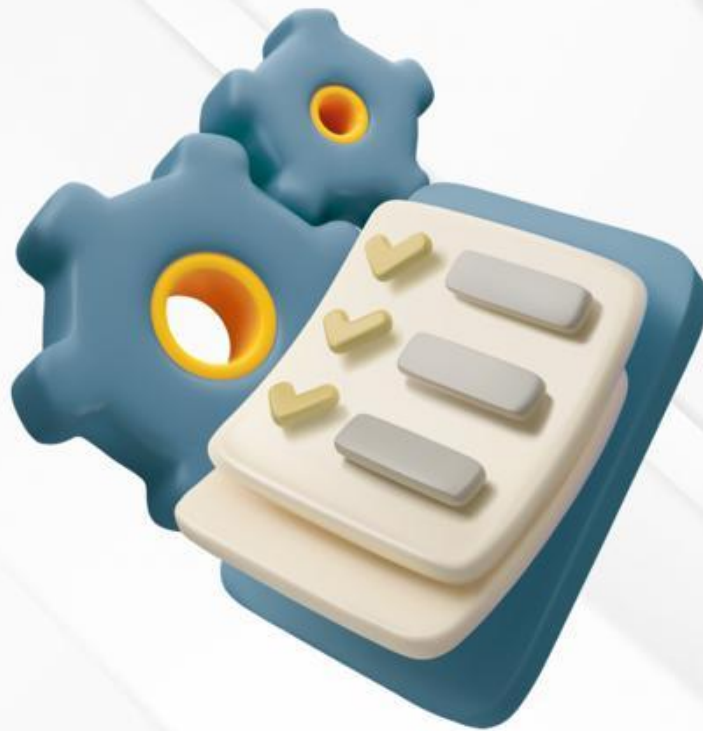
Gambar 1.1 Struktur Organisasi BP3KP Kalimantan II	4
--	---



KEMENTERIAN PKP
REPUBLIK INDONESIA

BAB 1

Pendahuluan



LAPORAN
TRIWULAN III

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Laporan kinerja triwulan disusun sebagai wujud akuntabilitas pelaksanaan tugas dan fungsi organisasi dalam kurun waktu tiga bulan. Penyusunan laporan ini bertujuan untuk memberikan gambaran mengenai capaian kinerja, perkembangan pelaksanaan program dan kegiatan, serta kendala yang muncul selama periode triwulan berjalan. Selain itu, laporan ini berfungsi sebagai instrumen monitoring dan evaluasi berkala untuk memastikan bahwa setiap tahapan kegiatan berjalan sesuai dengan rencana strategis dan prinsip tata kelola yang baik.

Pada periode ini, fokus pelaporan diarahkan pada Laporan Triwulan III yang mencakup kurun waktu bulan Juli sampai dengan September. Penyusunan laporan ini memiliki karakteristik khusus karena aktivitas administratif dan penyerapan anggaran baru mulai bergerak secara efektif pada bulan Juli. Hal tersebut merupakan implikasi dari proses transisi organisasi, di mana pengangkatan Kuasa Pengguna Anggaran/Barang dan Pejabat Perbendaharaan di lingkungan kerja Kementerian Perumahan dan Kawasan Permukiman baru secara resmi dilaksanakan melalui pelantikan pada tanggal 19 Mei 2025. Sehubungan dengan kondisi tersebut, laporan ini tidak menyertakan penjelasan terkait progres pada Triwulan I dan Triwulan II karena operasionalitas anggaran dan program baru dimulai sepenuhnya pada fase Triwulan III.

Mengingat waktu pelaksanaan yang terkonsentrasi di paruh kedua tahun berjalan, pelaksanaan kegiatan kini dilakukan secara lebih intensif untuk mengejar target tahunan yang telah ditetapkan. Laporan Triwulan III ini menjadi dasar evaluasi kritis untuk melihat keselarasan antara capaian fisik dan realisasi anggaran di tengah keterbatasan waktu yang ada. Hasil dari laporan ini akan digunakan oleh manajemen sebagai landasan untuk melakukan langkah-langkah percepatan atau penyesuaian pelaksanaan kegiatan guna memastikan optimalisasi kinerja seluruh program menjelang berakhirnya tahun anggaran.

1.2 Tugas dan Fungsi

Dalam melaksanakan tugas dan fungsinya Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II berada di bawah dan bertanggungjawab kepada Direktur Jenderal Kawasan Permukiman dan secara teknis berkoordinasi dengan Sekretariat Jenderal, Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan, Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan, dan Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko Kementerian Perumahan dan Kawasan Permukiman. Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman melaksanakan tugas dan fungsi Unit Pelaksana Teknis sesuai yang tertuang dalam Peraturan Menteri Perumahan dan Kawasan Permukiman Republik Indonesia

Nomor 1 Tahun 2025 tentang Organisasi dan Tata Kerja Unit Pelaksana Teknis di Kementerian Perumahan dan Kawasan Permukiman.

1.2.1 Tugas

Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II memiliki tugas untuk melaksanakan penyediaan perumahan, peningkatan kualitas perumahan, pengembangan kawasan permukiman, penataan kawasan permukiman pasca bencana dan kerusuhan sosial, dan fasilitasi serah terima aset.

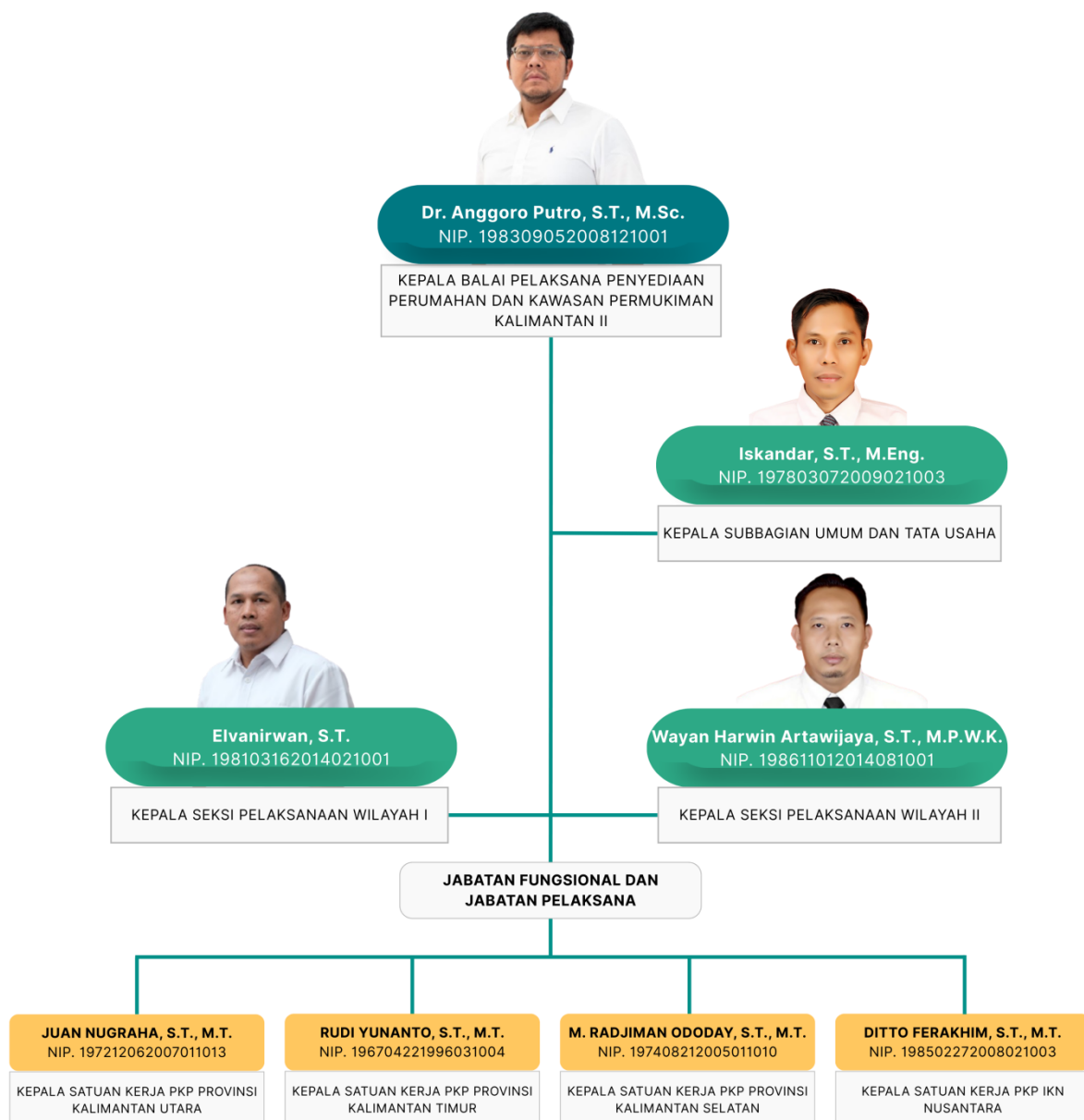
1.2.2 Fungsi

Dalam melaksanakan tugasnya, Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II menyelenggarakan fungsi:

- a. Penyusunan program dan anggaran pelaksanaan pengembangan kawasan permukiman, pemberian bantuan prasarana, sarana, dan utilitas umum, serta pembangunan dan peningkatan kualitas perumahan;
- b. Penyusunan rencana teknis pengembangan Kawasan permukiman, pemberian bantuan prasarana, sarana, dan utilitas umum, serta pembangunan dan peningkatan kualitas perumahan;
- c. Pelaksanaan pembangunan dan peningkatan kualitas perumahan;
- d. Pelaksanaan dan koordinasi pengawasan dan pengendalian teknis pengembangan Kawasan permukiman, pemberian bantuan prasarana, sarana, dan utilitas umum, serta pembangunan dan peningkatan kualitas perumahan;
- e. Pelaksanaan pemantauan dan evaluasi pembangunan perumahan dan kawasan permukiman;
- f. Pengelolaan data dan informasi perumahan dan kawasan permukiman;
- g. Pelaksanaan koordinasi dan dukungan penataan kawasan permukiman pasca bencana dan kerusuhan sosial;
- h. Pelaksanaan koordinasi penyediaan lahan dan pengembangan hunian;
- i. Pelaksanaan koordinasi pemanfaatan dan penghunian perumahan;
- j. Pelaksanaan fasilitasi bina usaha dan perlindungan konsumen perumahan;
- k. Pelaksanaan koordinasi dan fasilitasi forum perumahan dan kawasan permukiman;
- l. Pelaksanaan, pemantauan, evaluasi, dan koordinasi fasilitasi pembiayaan perumahan;
- m. Pelaksanaan fasilitasi serah terima aset;
- n. Pelaksanaan dan koordinasi reformasi birokrasi, pembangunan zona integritas, sistem pengendalian intern, sistem manajemen risiko, serta sistem pengendalian anti korupsi dan penyusunan; dan
- o. Pelaksanaan urusan tata usaha, umum dan rumah tangga, komunikasi publik, serta layanan hukum balai.

1.3 Struktur Organisasi

Struktur Organisasi Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II terdiri dari Subbagian Umum dan Tata Usaha, Seksi Pelaksanaan Wilayah I, dan Seksi Pelaksanaan Wilayah II. Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II merupakan satu diantara satu unit organisasi yang ada di Kementerian Perumahan dan Kawasan Permukiman yang memiliki 4 wilayah kerja yaitu Provinsi Kalimantan Timur (Kaltim), Provinsi Kalimantan Selatan (Kalsel), Provinsi Kalimantan Utara (Kaltara), dan IKN Nusantara. Adapun struktur organisasi dari Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II di tunjukan pada gambar berikut:



Gambar 1.1 Struktur Organisasi BP3KP Kalimantan II



KEMENTERIAN PKP
REPUBLIK INDONESIA

BAB 2

Capaian Kinerja



LAPORAN
TRIWULAN III

BAB II CAPAIAN KINERJA

2.1 Target Kinerja Triwulan III

Target kinerja merupakan tolak ukur keberhasilan yang telah ditetapkan dalam dokumen Perjanjian Kinerja dan dijabarkan lebih lanjut melalui Rencana Aksi Kinerja Tahun 2025. Penetapan target ini menjadi acuan dasar bagi Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman (BP3KP) Kalimantan II dalam mengarahkan pelaksanaan program serta kegiatan agar berjalan efektif dan terukur sepanjang tahun berjalan. Adapun target kinerja BP3KP Kalimantan II Tahun 2025 disusun berdasarkan Pengesahan Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (SP-DIPA) pada Triwulan III yaitu sebagai berikut:

Tabel 2.1 Target Kinerja BP3KP Kalimantan II TA 2025

No	Sasaran Kegiatan	Target	Target Triwulan III
DIPA Sekretariat Jenderal			
SK-1	Meningkatnya Layanan Dukungan Manajemen		
IK-1	Tingkat Layanan Dukungan Manajemen	5 Layanan	20%
Pagu Anggaran			
a.	Satker Balai		Rp 1.254.564.000
b.	Satker PKP Kaltim		Rp 554.464.000
c.	Satker PKP Kalsel		Rp 453.314.000
d.	Satker PKP Kaltara		Rp 712.250.000
e.	Satker PKP IKN		Rp 987.672.000
Total			Rp 3.962.264.000
DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman			
SK-1	Terselenggaranya Kinerja Keterpaduan, Kemitraan, Pemrograman, Penganggaran, Pemantauan, dan Evaluasi dalam Mendukung Penyediaan Rumah Layak Huni		
IK-1	Jumlah Laporan Pemantauan, Evaluasi dan Pelaporan Kegiatan Tematik Penyelenggaraan Kawasan Permukiman dan Akuntabilitas Kinerja	1 Laporan	20%
IK-2	Kebijakan Teknis Penyelenggaraan Klinik Perumahan dan Kawasan Permukiman	1 Rekomendasi Kebijakan / Laporan	20%
SK-2	Meningkatnya Ketersediaan Rumah Layak Huni di Kawasan Permukiman		
IK-1	Jumlah Laporan Pemantauan, Evaluasi dan Pelaporan Pembangunan Rusun, Peningkatan Kualitas dan Penanganan Kumuh	4 Laporan	20%
IK-2	Jumlah Rumah Swadaya di Kawasan Permukiman	86 Unit	20%

No	Sasaran Kegiatan	Target	Target Triwulan III
SK-3	Meningkatnya perencanaan, fasilitasi penyiapan lahan dan pemenuhan rumah yang terlayani PSU Kawasan Permukiman		
IK-1	Jumlah Pembangunan PSU Perumahan dan Kawasan Permukiman	230 Unit	20%
Pagu Anggaran			
a.	Satker Balai		Rp 465.126.000
b.	Satker PKP Kaltim		Rp 2.125.845.000
c.	Satker PKP Kalsel		Rp 2.427.246.000
d.	Satker PKP Kaltara		Rp 4.529.000
Total			Rp 5.022.746.000
DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan			
SK-1	Meningkatnya Kinerja Keterpaduan, Kemitraan, Pemrograman, Penganggaran, Pemantauan, dan Evaluasi dalam Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan		
1	Jumlah Laporan Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan	3 Laporan	20%
2	Jumlah kegiatan koordinasi penyelenggaraan perumahan perdesaan	1 Kegiatan	20%
Pagu Anggaran			
a.	Satker Balai		Rp 476.162.000
b.	Satker PKP Kaltim		Rp 119.113.000
c.	Satker PKP Kalsel		Rp 87.725.000
d.	Satker PKP Kaltara		Rp 140.171.000
Total			Rp 823.171.000
DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan			
SK-1	Meningkatnya Kinerja Keterpaduan, Kemitraan, Pemrograman, Penganggaran, Pemantauan dan Evaluasi dalam Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan		
IK-1	Kebijakan, Strategi dan Program Prioritas Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan	1 Rekomendasi Kebijakan / Laporan	20%
IK-2	Jumlah Laporan Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan	5 Laporan	20%
SK-2	Meningkatnya Ketersediaan Rumah Baru Layak Huni di Perkotaan		
IK-1	Kebijakan Penyelenggaraan Pembangunan Perumahan Perkotaan	1 Rekomendasi Kebijakan / Laporan	20%
IK-2	Jumlah Rumah Susun ASN dan HANKAM (IKN) Perumahan Perkotaan	1200 Unit	20%
IK-3	Jumlah Rumah Susun Hunian MBR/Pekerja Perumahan Perkotaan	-	-

No	Sasaran Kegiatan	Target	Target Triwulan III
SK-3	Meningkatnya Penyediaan Rumah Layak Huni melalui Peningkatan Kualitas Pembangunan Perumahan di Wilayah Perkotaan		
IK-1	Kebijakan Penyelenggaraan Peningkatan Kualitas Perumahan Perkotaan	1 Rekomendasi Kebijakan / Laporan	20%
IK-2	Jumlah Rumah Swadaya Perumahan Perkotaan	334 Unit	20%
Pagu Anggaran			
a.	Satker Balai		Rp 320.211.000
b.	Satker PKP Kaltim		Rp 2.150.008.000
c.	Satker PKP Kalsel		Rp 36.989.985.000
d.	Satker PKP Kaltara		Rp 535.069.000
e.	Satker PKP IKN		Rp 1.610.871.614.000
Total			Rp 1.650.866.887.000
DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko			
SK-1	Meningkatnya dukungan kebijakan keterbukaan publik penyelenggaraan perumahan dan kawasan permukiman yang efektif dan akuntabel		
IK-1	Jumlah rekomendasi kebijakan keterbukaan publik, transparansi dan akuntabilitas	1 Rekomendasi Kebijakan / Laporan	20%
SK-2	Meningkatnya dukungan kebijakan pengendalian risiko dan pencegahan korupsi penyelenggaraan perumahan dan kawasan permukiman		
IK-2	Jumlah rekomendasi kebijakan pengendalian risiko dan pencegahan korupsi	1 Rekomendasi Kebijakan / Laporan	20%
Pagu Anggaran			
a.	Satker Balai		303.466.000
Total			303.466.000

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II

Adapaun target yang ditetapkan dalam Dokumen Rencana Aksi Kinerja ditentukan berdasarkan Surat Pengesahan Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran Petikan Tahun Anggaran 2025 BP3KP Kalimantan II yang diterbitkan pada bulan Juni dan baru dapat dilakukan penyerapan anggaran setelah terbitnya Surat Keputusan terkait Pengangkatan Kuasa Pengguna Anggaran/Barang dan Pejabat Perbendaharaan Satuan kerja di Lingkungan Kementerian Perumahan dan Kawasan Permukiman yang diterbitkan pada tanggal 19 Mei 2025.

2.2 Capaian Target Triwulan

Analisis capaian kinerja dalam Laporan Kinerja Triwulan Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kalimantan II, Kementerian Perumahan dan Kawasan Permukiman Tahun 2025 dilakukan dengan membandingkan antara target dengan realisasi masing-masing indikator kinerja secara kumulatif sepanjang tahun 2025 yang dibagi per triwulanan. Pada dokumen ini capaian target yang dimaksud menggambarkan capaian kinerja khususnya pada triwulan III terhadap target PK maupun terhadap target yang ditetapkan dalam dokumen Rencana Aksi 2025. Capaian target meliputi capaian kinerja program dan capaian kinerja kegiatan yang merujuk pada target yang tertuang pada PK terakhir dalam triwulan III, sehingga Pagu yang tertera pada tabel capaian merupakan pagu yang tertuang dalam PK terakhir triwulan III. Pada periode awal tahun anggaran berdasarkan hasil evaluasi pelaksanaan anggaran, realisasi keuangan baru mulai terserap dan tercatat pada bulan Juli, sehingga pelaksanaan dan penyerapan anggaran pada Triwulan I dan Triwulan II belum menunjukkan capaian realisasi. Sehubungan dengan hal tersebut berikut adalah Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II.

2.2.1 Capaian Target Triwulan III DIPA Sekretariat Jenderal

Capaian Kinerja Program pada triwulan III BP3KP Kalimantan II pada DIPA di bawah Sekretariat Jenderal, merujuk pada PK Awal tanggal 01 Juli 2025. Untuk Kegiatan Layanan Dukungan Manajemen Internal, Capaian Kinerja Kegiatan pada BP3KP Kalimantan II melingkupi capaian kinerja satker di bawahnya, yaitu Satker PKP Provinsi Kalimantan Timur, Satker PKP Provinsi Kalimantan Selatan, Satker PKP Provinsi Kalimantan Utara, dan Satker PKP IKN. Berikut adalah Capaian Target Triwulan III DIPA Sekretariat Jenderal.

Tabel 2.2 Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Sekretariat Jenderal)

No	Kode	Program/Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
Program Dukungan Manajemen								
Sekretariat Jenderal								
1	7665	Dukungan Manajemen Sekretariat Jenderal			3.962.264	886.421	22,37%	26,40%
2	7665.EBA	Layanan Dukungan Manajemen Internal (Layanan, Laporan, Dokumen, Rekomendasi, Unit)		Layanan	3.962.264	886.421	22,37%	26,40%
3	7665.EBA.994	Layanan Perkantoran	5	Layanan	3.962.264	886.421	22,37%	26,40%
		Satker Balai	1	Layanan	1.254.564	387.817	30,91%	34,32%
		Satker PKP Kaltim	1	Layanan	453.314	148.040	32,66%	32,66%
		Satker PKP Kalsel	1	Layanan	554.464	132.595	23,91%	32,66%
		Satker PKP Kaltara	1	Layanan	712.250	53.182	7,47%	7,47%
		Satker PKP IKN	1	Layanan	987.672	164.787	16,68%	24,90%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Sekretariat Jenderal; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Tabel 2.3 Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Sekretariat Jenderal) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025

No	Kode	Program/Kegiatan/KRO/RO	Target Capaian TW-III Berdasarkan Renaksi BP3KP Kalimantan II Tahun 2025	Capaian TW-III TA 2025		Selisih Capaian	
				Keuangan	Fisik	Keuangan	Fisik
A	7665	Dukungan Manajemen Sekretariat Jenderal	20%	22,37%	26,40%	2,37%	6,40%
1	7665.EBA	Layanan Dukungan Manajemen Internal (Layanan, Laporan, Dokumen, Rekomendasi, Unit)	20%	22,37%	26,40%	2,37%	6,40%

Sumber: Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025; Dokumen Rencana Aksi Kinerja BP3KP Kalimantan II TA 2025

Berdasarkan tabel perbandingan capaian kinerja, pada Triwulan III BP3KP Kalimantan II menunjukkan realisasi kinerja telah memenuhi target yang direncanakan. Realisasi tersebut bahkan mencatat surplus capaian sebesar **2,37% pada aspek keuangan** dan **6,40% pada aspek fisik**. Dengan demikian, diharapkan kinerja tersebut dapat terus dipertahankan serta dioptimalkan guna memastikan pencapaian target kinerja secara maksimal hingga akhir tahun anggaran.

2.2.2 Capaian Target Triwulan III DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman

Capaian Kinerja Program pada triwulan III BP3KP Kalimantan II pada DIPA di bawah Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman, merujuk pada PK Awal tanggal 30 Agustus 2025. Untuk Kegiatan Infrastruktur Kawasan Permukiman, terdapat beberapa Capaian Kinerja Kegiatan pada BP3KP Kalimantan II melingkupi capaian kinerja satker di bawahnya, yaitu Satker PKP Provinsi Kalimantan Timur, Satker PKP Provinsi Kalimantan Selatan, dan Satker PKP Provinsi Kalimantan Utara. Berikut adalah Capaian Kinerja Triwulan III DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman.

Tabel 2.4 Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman)

No	Kode	Program/Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
Program Perumahan dan Kawasan Permukiman								
Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman								
1	7659	Penyelenggaraan Infrastruktur Kawasan Permukiman			5.022.746	309.235	6,16%	12,90%
2	7659.FAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan (Laporan, Layanan)		Laporan	604.065	213.182	35,29%	29,20%

No	Kode	Program/Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
3	7659.FAE.001	Pemantauan, Evaluasi dan Pelaporan Kegiatan Tematik Penyelenggaraan Kawasan Permukiman dan Akuntabilitas Kinerja	1	Laporan	84.826	30.960	36,50%	29,20%
		Satker Balai	1	Laporan	84.826	30.960	36,50%	29,20%
4	7659.FAE.003	Pemantauan, Evaluasi dan Pelaporan Pembangunan Rusun, Peningkatan Kualitas dan Penanganan Kumuh	4	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	519.239	182.222	35,09%	29,21%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	330.300	94.009	28,46%	21,15%
		Satker PKP Kaltim	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	92.164	47.899	51,97%	51,97%
		Satker PKP Kalsel	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	92.246	40.314	43,70%	43,70%
		Satker PKP Kaltara	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	4.529	0	0,00%	0,00%
5	7659.PBF	Kebijakan Bidang Sarana dan Prasarana	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	50.000	9.000	1,93%	7,50%
6	7659.PBF.001	Kebijakan Teknis Penyelenggaraan Klinik Perumahan dan Kawasan Permukiman	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	50.000	9.000	18,00%	7,50%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	50.000	9.000	18,00%	7,50%
7	7659.RBB	Prasarana Bidang Perumahan dan Pemukiman		Unit	4.368.681	87.053	1,99%	2,00%
8	7659.RBB.001	Pembangunan PSU Perumahan dan Kawasan Permukiman	230	Unit	2.335.000	84.467	3,62%	3,87%
		Satker PKP Kalsel	230	Unit	2.335.000	84.467	3,62%	3,87%
	7659.RBB.003	Rumah Swadaya di Kawasan Permukiman	86	Unit	2.033.681	2.586	0,13%	0,13%
		Satker PKP Kaltim	86	Unit	2.033.681	2.586	0,13%	0,13%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Tabel 2.5 Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025

No	Kode	Program/Kegiatan/KRO/RO	Target Capaian TW-III Berdasarkan Renaksi BP3KP Kalimantan II Tahun 2025	Capaian TW-III TA 2025		Selisih Capaian	
				Keuangan	Fisik	Keuangan	Fisik
B	7659	Penyelenggaraan Infrastruktur Kawasan Permukiman	20%	6,16%	12,90%	-13,84%	-7,10%
1	7659.FAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan (Laporan, Layanan)	20%	35,29%	29,20%	15,29%	9,20%
2	7659.PBF	Kebijakan Bidang Sarana dan Prasarana	20%	1,93%	7,50%	-18,07%	-12,50%
3	7659.RBB	Prasarana Bidang Perumahan dan Permukiman	20%	1,99%	2,00%	-18,01%	-18,00%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Berdasarkan tabel perbandingan capaian kinerja, pada Triwulan III BP3KP Kalimantan II menunjukkan realisasi kinerja yang belum memenuhi target rencana. Realisasi tersebut mencatat bahwa terdapat selisih capaian sebesar **-13,84% pada aspek keuangan** dan **-7,10% pada aspek fisik**. Dengan demikian, perlu dilakukan evaluasi untuk kedepannya sebagai langkah perbaikan dalam optimalisasi penyerapan anggaran pada triwulan berikutnya.

2.2.3 Capaian Target Triwulan III DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan

Capaian Kinerja Program pada triwulan III BP3KP Kalimantan II pada DIPA di bawah Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan, merujuk pada PK Awal tanggal 30 Agustus 2025. Untuk Kegiatan Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan, terdapat beberapa Capaian Kinerja Kegiatan pada BP3KP Kalimantan II melingkupi capaian kinerja satker di bawahnya, yaitu Satker PKP Provinsi Kalimantan Timur, Satker PKP Provinsi Kalimantan Selatan, Satker PKP Provinsi Kalimantan Utara, dan Satker PKP IKN. Berikut adalah Capaian Kinerja Triwulan II DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan.

Tabel 2.6 Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan)

No	Kode	Program/ Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
Program Perumahan dan Kawasan Permukiman								
Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan								
1	7661	Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan			1.651.817.898	1.005.013.873	60,84%	16,18%
2	7661.ABF	Kebijakan Bidang Sarana dan Prasarana (Rekomendasi Kebijakan)		Rekomendasi Kebijakan / Laporan	942.323	293.160	31,11%	8,07%

No	Kode	Program/ Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
3	7661.ABF.001	Kebijakan, Strategi dan Program Prioritas Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	408.618	109.920	26,90%	9,15%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	408.618	109.920	26,90%	9,15%
4	7661.ABF.004	Kebijakan Penyelenggaraan Pembangunan Perumahan Perkotaan	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	221.235	76.028	34,37%	6,10%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	221.235	76.028	34,37%	6,10%
5	7661.ABF.005	Kebijakan Penyelenggaraan Peningkatan Kualitas Perumahan Perkotaan	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	312.470	107.212	34,31%	8,96%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	312.470	107.212	34,31%	8,96%
6	7661.FAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan (Laporan, Layanan)		Laporan	2.589.637	662.081	25,57%	21,37%
7	7661.FAE.001	Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan	5	Laporan	2.589.637	662.081	25,57%	21,37%
		Satker Balai	1	Laporan	348.899	148.341	42,52%	11,87%
		Satker PKP Kaltim	1	Laporan	619.775	320.053	51,64%	51,64%
		Satker PKP Kalsel	1	Laporan	598.031	159.058	26,60%	27,10%
		Satker PKP Kaltara	1	Laporan	515.069	27.585	5,36%	5,36%
		Satker PKP IKN	1	Laporan	507.863	7.044	1,39%	1,39%
8	7661.RBB	Prasarana Bidang Perumahan dan Pemukiman		Unit	1.648.285.938	1.004.058.632	60,92%	19,10%
9	7661.RBB.007	Rumah Swadaya Perumahan Perkotaan	65	Unit	1.551.977	26.120	1,68%	1,68%
		Satker PKP Kalsel	65	Unit	1.551.977	26.120	1,68%	1,68%
	7661.RBB.007	Rumah Susun ASN dan HANKAM (IKN) Perumahan Perkotaan	1200	Unit	1.610.363.751	1.003.872.634	62,34%	74,21%
		Satker PKP IKN	1200	Unit	1.610.363.751	1.003.872.634	62,34%	74,21%
10	7661.RBB.004	Rumah Susun Hunian MBR/Pekerja Perumahan Perkotaan	-	Unit	30.459.440	159.878	0,52%	0,52%

No	Kode	Program/ Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
		Satker PKP Kaltim	-	Unit	30.459.440	159.878	0,52%	0,52%
11	7661.RBB.008	Rumah Swadaya Perkotaan	268	Unit	5.910.770	0	0,00%	0,00%
		Satker PKP Kaltim	268	Unit	5.910.770	0	0,00%	0,00%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Tabel 2.7 Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025

No	Kode	Program/Kegiatan/KRO/RO	Target Capaian TW-III Berdasarkan Renaksi BP3KP Kalimantan II Tahun 2025	Capaian TW-III TA 2025		Selisih Capaian	
				Keuangan	Fisik	Keuangan	Fisik
C	7661	Penyelenggaraan Perumahan Perkotaan	20%	60,84%	16,18%	40,84%	-3,82%
1	7661.ABF	Kebijakan Bidang Sarana dan Prasarana (Rekomendasi Kebijakan)	20%	31,11%	8,07%	11,11%	-11,93%
2	7661.FAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan (Laporan, Layanan)	20%	25,57%	21,37%	5,57%	1,37%
3	7661.RBB	Prasarana Bidang Perumahan dan Pemukiman	20%	60,92%	19,10%	40,92%	-0,90%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Berdasarkan tabel perbandingan capaian kinerja, pada Triwulan III BP3KP Kalimantan II menunjukkan realisasi kinerja **pada aspek keuangan** telah memenuhi target yang direncanakan dengan surplus capaian sebesar **40,84%**. Sementara itu, realisasi kinerja **pada aspek fisik** masih belum memenuhi target yang direncanakan dengan selisih capaian sebesar **-3,82%**. Dengan demikian, perlu evaluasi ke depannya sebagai langkah perbaikan dalam optimalisasi penyerapan anggaran pada triwulan berikutnya terutama pada aspek fisik.

2.2.4 Capaian Target Triwulan III DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan

Capaian Kinerja Program pada triwulan III BP3KP Kalimantan II pada DIPA di bawah Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan, merujuk pada PK Awal tanggal 01 Agustus 2025. Untuk Kegiatan Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan, terdapat beberapa Capaian Kinerja Kegiatan pada BP3KP Kalimantan II yang melingkupi capaian kinerja satker di bawahnya, yaitu Satker PKP Provinsi Kalimantan Timur, Satker PKP Provinsi Kalimantan Selatan, dan Satker PKP Provinsi Kalimantan Utara. Berikut adalah Capaian Kinerja Triwulan III DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan.

Tabel 2.8 Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan)

No	Kode	Program/Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
Program Perumahan dan Kawasan Permukiman								
Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan								
1	7660	Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan			8.673.360	310.969	3,59%	24,34%
2	7660.AEA	Koordinasi (kegiatan)		Kegiatan	476.162	187.689	39,42%	42,35%
3	7660.AEA.001	Koordinasi Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan	1	Kegiatan	476.162	187.689	39,42%	42,35%
		Satker Balai	1	Kegiatan	476.162	187.689	39,42%	42,35%
4	7660.FAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan (Laporan, Layanan)		Laporan	347.009	84.756	24,42%	29,17%
	7660.FAE.001	Pemantauan dan Evaluasi Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan	3	Laporan	347.009	84.756	24,42%	29,17%
		Satker PKP Kaltim	1	Laporan	119.113	25.826	21,68%	21,68%
		Satker PKP Kalsel	1	Laporan	87.725	50.745	57,85%	60%
		Satker PKP Kaltara	1	Laporan	140.171	8.185	5,84%	5,84%
6	7660.RBB	Prasarana Bidang Perumahan dan Pemukiman		Unit	7.850.189	38.525	0,49%	1,50%
	7660.RBB.007	Rumah Swadaya Perumahan Perdesaan	339	Unit	7.850.189	38.525	0,49%	1,50%
		Satker PKP Kaltim	308	Unit	7.042.878	21.600	0,31%	0,31%
		Satker PKP Kalsel	31	Unit	807.311	16.925	2,10%	2,69%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Tabel 2.9 Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025

No	Kode	Program/Kegiatan/KRO/RO	Target Capaian TW-III Berdasarkan Renaksi BP3KP Kalimantan II Tahun 2025	Capaian TW-III TA 2025		Selisih Capaian	
				Keuangan	Fisik	Keuangan	Fisik
D	7660	Penyelenggaraan Perumahan Perdesaan	20%	3,59%	24,34%	-16,41%	4,34%
1	7660.AEA	Koordinasi (kegiatan)	20%	39,42%	42,35%	19,42%	22,35%
2	7660.FAE	Pemantauan dan Evaluasi serta Pelaporan (Laporan, Layanan)	20%	24,42%	29,17%	4,42%	9,17%
3	7660.RBB	Prasarana Bidang Perumahan dan Pemukiman	20%	0,49%	1,50%	-19,51%	-18,50%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Berdasarkan tabel perbandingan capaian kinerja, pada Triwulan III BP3KP Kalimantan II menunjukkan realisasi kinerja **pada aspek keuangan** belum memenuhi target yang direncanakan dengan selisih capaian sebesar **-16,41%**. Sementara itu, realisasi kinerja **pada aspek fisik** telah memenuhi target yang direncanakan dengan surplus capaian sebesar **4,34%**. Dengan demikian, perlu evaluasi ke depannya sebagai langkah perbaikan dalam optimalisasi penyerapan anggaran pada triwulan berikutnya terutama pada aspek keuangan.

2.2.5 Capaian Target Triwulan III DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko

Capaian Kinerja Program pada triwulan III BP3KP Kalimantan II pada DIPA di bawah Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko, merujuk pada PK Awal tanggal 24 Juni 2025. Untuk Kegiatan Penyelenggaraan Tata Kelola dan Pengendalian Risiko Perumahan dan Kawasan Permukiman, Capaian Kinerja Kegiatan pada BP3KP Kalimantan II hanya melingkupi capaian kinerja Satker Balai saja. Berikut adalah Capaian Kinerja Triwulan II DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko.

Tabel 2.10 Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko)

No	Kode	Program/Kegiatan/ KRO/RO	Target PK			Capaian Triwulan III		
			Vol	Satuan	Pagu (Rp Ribu)	Keu (Ribu Rp)	Keu (%)	Fisik (%)
Program Perumahan dan Kawasan Permukiman								
Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko								
1	7662	Penyelenggaraan Tata Kelola dan Pengendalian Risiko Perumahan dan Kawasan Permukiman			303.466	84.619	27,88%	15,09%
2	7662.ABF	Kebijakan Bidang Sarana dan Prasarana (Rekomendasi Kebijakan)		Rekomendasi Kebijakan / Laporan	303.466	84.619	27,88%	15,09%
3	7662.ABF.004	Kebijakan Keterbukaan Publik, Transparansi dan Akuntabilitas	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	129.233	60.939	47,15%	20,67%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	129.233	60.939	47,15%	20,67%
4	7662.ABF.005	Kebijakan Manajemen Risiko dan Pencegahan Korupsi	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	174.233	23.681	13,59%	9,50%
		Satker Balai	1	Rekomendasi Kebijakan / Laporan	174.233	23.681	13,59%	9,50%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Tabel 2.11 Perbandingan Capaian Kinerja Triwulan III BP3KP Kalimantan II (DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko) terhadap Target Rencana Aksi Kinerja TA 2025

No	Kode	Program/Kegiatan/KRO/RO	Target Capaian TW-III Berdasarkan Renaksi BP3KP Kalimantan II Tahun 2025	Capaian TW-III TA 2025		Selisih Capaian	
				Keuangan	Fisik	Keuangan	Fisik
E	7662	Penyelenggaraan Tata Kelola dan Pengendalian Risiko Perumahan dan Kawasan Permukiman	20%	27,88%	15,09%	7,88%	-4,92%
1	7662.ABF	Kebijakan Bidang Sarana dan Prasarana (Rekomendasi Kebijakan)	20%	27,88%	15,09%	7,88%	-4,92%

Sumber: Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II dan Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko; Laporan Progres Fisik dan Keuangan Tahun Anggaran 2025

Berdasarkan tabel perbandingan capaian kinerja, pada Triwulan III BP3KP Kalimantan II menunjukkan realisasi kinerja **pada aspek keuangan** telah memenuhi target yang direncanakan dengan surplus capaian sebesar **7,88%**. Sementara itu, realisasi kinerja **pada aspek fisik** belum memenuhi target yang direncanakan dengan selisih capaian sebesar **-4,92%**. Dengan demikian, perlu evaluasi ke depannya sebagai langkah perbaikan dalam optimalisasi penyerapan anggaran pada triwulan berikutnya terutama pada aspek fisik.

2.3 Permasalahan/Potensi Capaian Triwulan

Berdasarkan hasil pemantauan dan evaluasi pelaksanaan kegiatan selama periode Triwulan III, realisasi kinerja dan penyerapan anggaran belum sepenuhnya mencapai target yang telah direncanakan. Kondisi tersebut dipengaruhi oleh beberapa kendala dalam pelaksanaan kegiatan, baik dari aspek teknis maupun administratif, berikut adalah rincian permasalahan yang terjadi di BP3KP Kalimantan II dalam mencapai tujuan yang telah direncanakan pada Dokumen Rencana Aksi Kinerja BP3KP Kalimantan II Tahun Anggaran 2025 maupun Dokumen Perjanjian Kinerja BP3KP Kalimantan II Tahun Anggaran 2025 dengan beberapa Unit Organisasi.

Tabel 2.12 Ringkasan Potensi/Permasalahan dan Rencana Tindak Lanjut

Triwulan Sebelumnya (TW-II)					Triwulan III		
No	Unit Organisasi	Potensi/Permasalahan Triwulan Sebelumnya (TW-II)	Rencana Tindak Lanjut (TW-III)	Bukti Tindak Lanjut	No	Potensi/Permasalahan Triwulan III	Rencana Tindak Lanjut (TW-IV)
1	DIPA Sekretariat Jenderal	Realisasi anggaran belum dapat dilaksanakan karena DIPA belum terbit	Menunggu DIPA terbit	Penindaklanjutan telah dilakukan melalui penerbitan DIPA, yang telah tersedia dan dapat diakses melalui aplikasi SAKTI pada modul penganggaran	1	Capaian kinerja menunjukkan realisasi kinerja telah memenuhi target yang direncanakan	Diharapkan kinerja tersebut tetap terjaga dan dioptimalkan hingga akhir tahun anggaran.
2	DIPA Direktorat Jenderal Kawasan Permukiman	Realisasi anggaran belum dapat dilaksanakan karena DIPA belum terbit	Menunggu DIPA terbit	Penindaklanjutan telah dilakukan melalui penerbitan DIPA, yang telah tersedia dan dapat diakses melalui aplikasi SAKTI pada modul penganggaran	1	Terdapat selisih minus pada realisasi capaian kinerja menunjukkan realisasi kinerja yang belum memenuhi target rencana	Optimalisasi penyerapan anggaran
					2	Kegiatan fisik BPS masih menunggu instruksi verifikasi (tahap verifikasi CPB), sehingga pekerjaan fisik masih belum bisa berjalan dengan efektif	Menunggu terbitnya Petunjuk Teknis dan Surat Edaran terkait Instruksi Verifikasi Teknis dari Direktorat Teknis terkait
					3	Kegiatan fisik Penanganan Kawasan Kumuh belum bisa berjalan dengan efektif dikarenakan belum ada instruksi dari direktorat teknis terkait	Menunggu Surat Edaran terkait Instruksi Verifikasi dari Direktorat Teknis terkait
3	DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perdesaan	Realisasi anggaran belum dapat dilaksanakan karena DIPA belum terbit	Menunggu DIPA terbit	Penindaklanjutan telah dilakukan melalui penerbitan DIPA, yang telah tersedia dan dapat diakses melalui aplikasi SAKTI pada modul penganggaran	1	Terdapat selisih minus pada realisasi capaian kinerja pada aspek keuangan menunjukkan realisasi kinerja yang belum memenuhi target rencana	Optimalisasi penyerapan anggaran
					2	Kegiatan fisik BPS masih menunggu instruksi verifikasi (tahap verifikasi CPB), sehingga pekerjaan fisik masih belum bisa berjalan dengan efektif	Menunggu terbitnya Petunjuk Teknis dan Surat Edaran terkait Instruksi Verifikasi Teknis dari Direktorat Teknis terkait
4	DIPA Direktorat Jenderal Perumahan Perkotaan	Realisasi anggaran belum dapat dilaksanakan karena DIPA belum terbit	Menunggu DIPA terbit	Penindaklanjutan telah dilakukan melalui penerbitan DIPA, yang telah tersedia dan dapat diakses melalui aplikasi SAKTI pada modul penganggaran	1	Terdapat selisih minus pada realisasi capaian kinerja pada aspek fisik menunjukkan realisasi kinerja yang belum memenuhi target rencana	Optimalisasi penyerapan anggaran

Triwulan Sebelumnya (TW-II)					Triwulan III		
No	Unit Organisasi	Potensi/Permasalahan Triwulan Sebelumnya (TW-II)	Rencana Tindak Lanjut (TW-III)	Bukti Tindak Lanjut	No	Potensi/Permasalahan Triwulan III	Rencana Tindak Lanjut (TW-IV)
					2	Kegiatan fisik BPS masih menunggu instruksi verifikasi (tahap verifikasi CPB), sehingga pekerjaan fisik masih belum bisa berjalan dengan efektif	Menunggu terbitnya Petunjuk Teknis dan Surat Edaran terkait Instruksi Verifikasi Teknis dari Direktorat Teknis terkait
5	DIPA Direktorat Jenderal Tata Kelola dan Pengendalian Risiko	Realisasi anggaran belum dapat dilaksanakan karena DIPA belum terbit	Menunggu DIPA terbit	Penindaklanjutan telah dilakukan melalui penerbitan DIPA, yang telah tersedia dan dapat diakses melalui aplikasi SAKTI pada modul penganggaran	1	Terdapat selisih minus pada realisasi capaian kinerja pada aspek fisik menunjukkan realisasi kinerja yang belum memenuhi target rencana	Optimalisasi penyerapan anggaran
					2	Terdapat beberapa kegiatan yang masih belum terlaksana secara efektif dikarenakan masih menunggu arahan serta pembekalan dari Direktorat terkait	Menunggu arahan dan pembekalan dari Direktorat terkait



KEMENTERIAN PKP
REPUBLIK INDONESIA

BAB 3

Penutup



LAPORAN
TRIWULAN III

BAB III PENUTUP

3.1 Kesimpulan

Berdasarkan data dan informasi yang disajikan selama periode Triwulan III ini, dapat disimpulkan bahwa pelaksanaan program dan kegiatan telah berjalan, namun ada beberapa realisasi kinerja dan penyerapan anggaran belum sepenuhnya mencapai target yang telah direncanakan. Kondisi tersebut dipengaruhi oleh beberapa faktor, baik dari aspek teknis maupun administratif, termasuk adanya penyesuaian jadwal kegiatan dan optimalisasi sumber daya yang masih perlu ditingkatkan.

Meskipun demikian, seluruh kegiatan tetap dilaksanakan sesuai dengan ketentuan yang berlaku dan didukung oleh ketersediaan sumber daya manusia yang memadai serta perencanaan anggaran yang telah disusun. Hasil capaian pada Triwulan III ini menjadi bahan evaluasi penting untuk melakukan perbaikan dan penyempurnaan pelaksanaan kegiatan pada triwulan berikutnya, guna memastikan target kinerja dapat tercapai secara optimal sesuai dengan rencana yang telah ditetapkan.

3.2 Rencana Tindak Lanjut

Berdasarkan hasil pemantauan dan evaluasi pelaksanaan kegiatan pada Triwulan III, diketahui bahwa seluruh program dan kegiatan dapat dilaksanakan sesuai dengan perencanaan yang telah ditetapkan. Tidak ditemukan permasalahan yang signifikan baik dari aspek teknis maupun administratif, serta capaian kinerja dan penyerapan keuangan menunjukkan hasil yang optimal. Kondisi tersebut didukung oleh ketersediaan sumber daya manusia yang mencukupi dan kompeten, serta perencanaan alokasi anggaran yang disusun secara matang dan terukur.

Meskipun pelaksanaan kegiatan telah berjalan dengan baik, diperlukan rencana tindak lanjut sebagai langkah strategis untuk menjaga konsistensi kinerja, meningkatkan efektivitas dan efisiensi pelaksanaan kegiatan, serta mengantisipasi potensi risiko pada periode selanjutnya. Rencana tindak lanjut ini disusun sebagai bentuk komitmen berkelanjutan dalam memastikan pencapaian target kinerja dan optimalisasi penyerapan anggaran hingga akhir tahun anggaran. Adapun rencana tindak lanjut yang disusun yaitu sebagai berikut:

1. Mempertahankan dan meningkatkan kualitas sumber daya manusia

Melakukan evaluasi berkala terhadap kinerja personel yang terlibat dalam pelaksanaan kegiatan serta memastikan pembagian tugas dan tanggung jawab tetap proporsional. Selain itu, peningkatan kapasitas SDM dilakukan melalui pembinaan, koordinasi rutin, dan penguatan pemahaman terhadap regulasi dan prosedur yang berlaku.

2. **Penguatan perencanaan dan pengendalian anggaran**

Menjaga konsistensi perencanaan alokasi anggaran yang telah disusun secara matang dengan melakukan monitoring dan evaluasi realisasi anggaran secara periodik, guna memastikan kesesuaian antara perencanaan, pelaksanaan, dan capaian kinerja.

3. **Optimalisasi koordinasi dan komunikasi internal**

Meningkatkan koordinasi antarunit dan tim pelaksana kegiatan melalui rapat rutin dan mekanisme pelaporan yang terstruktur, sehingga potensi permasalahan teknis maupun administratif dapat diantisipasi sejak dini.

4. **Peningkatan sistem monitoring dan evaluasi**

Melakukan pemantauan secara berkelanjutan terhadap pelaksanaan kegiatan dan penyerapan anggaran, termasuk penyusunan laporan evaluasi sebagai bahan perbaikan dan penyempurnaan pelaksanaan kegiatan pada periode berikutnya.

5. **Antisipasi risiko dan keberlanjutan kinerja**

Mengidentifikasi potensi risiko yang mungkin muncul pada triwulan selanjutnya serta menyiapkan langkah mitigasi yang diperlukan, agar capaian kinerja dan penyerapan keuangan tetap terjaga secara optimal hingga akhir tahun anggaran.